

RAPOR TARİHİ : 10/04/2022 SAAT: 16:00	T.C. MALKARA BELEDİYESİ 	RAPOR NO : 2022/03
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	DOSYA NO : 03

KONU: Izgar 106 ada 47 parsel (eski 1258 Parsel)

TALEP: 01.03.2022 tarih ve 32 Malkara BMK

KOMİSYON KARARI:

İlçemiz Izgar Mahallesi 106 ada 47 nolu parselde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı kullanımıyla, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince 11.11.2020 tarih ve 1169 BMK ile onaylanmıştır. Onaylı Nazım İmar Planına uygun İmalathane Tesis Alanı kullanımlı E:0.75, Yençok: 7.50 m yapılaşma şartlarının E:0.75, Yençok: 10.50 m göre değiştirmek amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Şeref ÜNVER 'in dilekçesi ile kurumumuza sunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği ve mevcut yapılaşma referans alınarak hazırlandığı anlaşılmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiş, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.


HÜSEYİN MASFİ GÜNER
MECLİS ÜYESİ


VOLKAN SOĞANCILAR
MECLİS ÜYESİ


MEHMET ERDEM
MECLİS ÜYESİ


ERCAN GÖK
MECLİS ÜYESİ


HASAN EFE
MECLİS ÜYESİ