

T.C.  
MALKARA BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**KARAR TARİHİ** : 01.07.2021  
**KARAR NO** : 91  
**KONUSU** : Kiralama Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:**, H.Vasfi GÜNER, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ersan TEPE (İZİNLİ), Afşin TURAN (İZİNLİ), Birsen KARATAŞ (İZİNLİ), Osman TURGUTLUGİL (İZİNLİ), Selahattin KARACAOĞULLARI (İZİNLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Ercan KİREMİTÇİ (İZİNLİ), Ercan GÖK (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.07.2021 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Kapalı Düşün Salonunda Temmuz Ayı Toplantısı Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.07.2021 tarih ve 4885 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlgi sayılı dilekçeye istinaden; Kozyörük Spor Kulübü, İlçemiz Kozyörük Mahallesinde Köy içi mevki 25 paftada Belediye Binasının kuzeydoğusunda İtfaiye garajının doğusunda kalan binanın zemin katında bulunan 2. Kahvehane olarak kullanılan dükkanı 10 (on) yıllık süre ile kiralamayı talep etmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Belediye Meclisi'nin yetkileri içerisinde gösterildiğinden, ilgili taşınmazın kiralamasının yapılp yapılamayacağı; kiraya verilecek ise ne kadar süre ile kiralanacağı hususunun; Belediye Meclisinde görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
MECLİS BAŞKANI

Ramis ÖZEREN  
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE