

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 04.02.2016

**KARAR NO** : 30

**KONUSU** : Takas Hk.

**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL

**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.

**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ** : Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Orkun Ekrem YILMAZ (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.02.2016 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Şubat Ayı Toplantısı 1. Birleşim 1. Oturum Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.01.2016 tarih ve 115 sayılı Takas hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, tapuda ada:616 parsel:57 noda Fatma TAŞKIN ve hissedarları adına kayıtlı bulunan taşınmaz, İmar Planında Yeşil Alanda kalmakta olup, 26.01.2016 tarih ve 103 sayılı Encümen Kararı ile kamulaştırmasına karar verilmiştir. Kamulaştırma işleminin trampa usulü yapılmasına karar verilmiş olup; Belediyemize ait 671 ada 54 parsel ile trampa edilmesi Uzlaşma Komisyonu ile mülkiyet sahipleri arasında yapılan görüşmeler neticesinde uygun görülmüştür.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin “e” fıkrasında “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” Belediye Meclisinin görevleri arasında gösterildiğinden Takasın yapılmasına 6 red (Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR) oy’ a karşılık 18 kabul oy ile oyçokluğu ile kabul edildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Ali İhsan USLU  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**