

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 05.11.2015  
**KARAR NO** : 276  
**KONUSU** : Plan Değişikliği Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Cem ÖZKAN, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ** : Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Volkan SOĞANCILAR (**KATILMADI**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.11.2015 Perşembe günü saat:17:20’de Belediye Binasındaki Meclis Odasında Kasım Ayı Toplantısının 1.Birleşim 2. Oturumu Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

05.11.2015 tarihli 31 Dosya No’ lu İmar Komisyon Raporu okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

Belediye Meclisimizin 05.11.2015 tarih ve 269 sayılı Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz, Camiatik Mahallesi 387 Ada, 42 Parsel noda 9116,91 m2 alana sahip Pameks Giyim Sanayi Anonim Şirketi adında kayıtlı bulunan taşınmaz mevcut imar planında G-17-b-14-a-4-b paftasında kalmaktadır.

Mevcutta imalathane olarak kullanılan alanın, 07.02.2014 tarih ve 22 sayılı BMK ile onaylı İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına göre kullanım amacı uygun bulunmamaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ilgili parselde kullanım şeklinin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı”; 387 Ada, 49 Parselde bulunan trafo alanı sebebiyle bahsi geçen parselin bakım ve onarımı sebebiyle çevresinin “Yeşil Alan”; 387 nolu Adanın kuzeydoğu kısmındaki köşe kırığı açısı değiştirilerek düzenlenmesi konusunda ilgili yönetmelikler açısından sakınca bulunmadığı İmar Komisyonunca uygun bulunmuş olup oybirliği ile karar verilmiştir. Konunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ve raporlarının kabul edilmesine ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU  
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE