

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 04.01.2018

KARAR NO : 21

KONUSU : Satın Alma Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, Şinasi KOLTUK, İbrahim ZİLBASTI.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Celal YILMAZ (KATILMADI), Ersan TEPE (İZİNLİ). Mutlu GÜRER (KATILMADI), Mesut ŞAHİN (KATILMADI).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.01.2018 Perşembe günü saat:17:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ocak Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

04.01.2018 Tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

İlçemiz Yeni Mahalle Gerçem Mevkii ada: 175, parsel: 25 (1427,75 m2) ve 26 (4680,00 m2) nolu parsellerde kayıtlı, imar planında konut alanı olarak belirtilen taşınmazların satın alınması hususunda gerekli meclis kararın alınması talep edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 69. maddesinde Belediye; düzenli kentleşmeyi sağlamak, beldenin konut, sanayi ve ticaret alanı ihtiyacını karşılamak amacıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, özel kanunlarına göre korunması gerekli yerler ile tarım arazileri hariç imarlı ve alt yapılı arsalar üretmek; konut, toplu konut yapmak, satmak, kiralamak ve bu amaçlarla arazi satın almak, kamulaştırma yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek yetkisine sahiptir. Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinde Belediye Meclisinin görev ve yetkileri maddesinin e bendinde yer alan "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin Görevleri arasındadır." İfadesine istinaden, İlçemiz Yeni Mahalle Gerçem Mevkii ada: 175, parsel: 25 (1427,75 m2) ve 26 (4680,00 m2) nolu parsellerde kayıtlı, imar planında konut alanı olarak belirtilen taşınmazların satın alınması için gerekli meclis kararın alınması talebinin görüşülmesi neticesinde; oybirliği ile yukarıda belirtilen taşınmazların satın alınması için gerekli meclis kararın alınması uygun görülmüştür. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE