

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.12.2014
KARAR NO : 197
KONUSU : 5 Yıllık İmar Programı Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ : Selma ŞENTÜRK (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.12.2014 Cuma günü saat:16:30' da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Aralık Ayı Toplantısı Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.11.2014 tarih ve 4874 sayılı 5 Yıllık İmar Programı (Ada:171,parasel:3) hakkındaki yazısı okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Yeni Mahalle, Uzunköprü Caddesi, tapuda ada:171,parasel:3=2.292,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz ,1/2 hissesi Havva YEŞİLOVALI ve hissedarları,1/2 hissesi İrfan oğlu Rifat adına kayıtlı olup; ilgili taşınmazın dar gelirli vatandaşlara binalı olarak arsa vermek amacıyla ; 04.05.1993 tarih ve 133 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre; 04.08.2010 tarih ve 58 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Alınan meclis kararına istinaden kamulaştırma işlemine başlanılmış, ancak bu sırada taşınmazın ½ hisse sahibi İrfan oğlu Rifat adlı kişinin ,diğer mirasçılar tarafından tanınmadığı ,bu yüzden isim tashihi yapılması gerektiği tespit edilmiştir.12.07.2013 tarih ve 2339/1039 sayı ile Belediye Avukatı Melahat BASMAZ'a Mahkeme Evrakları teslim edilmiştir. Malkara Sulh Hukuk Mahkemesi 'nin 2014/88 Esas no ve 2014/157 karar no ile ; ilgili taşınmazın (ada:171, parasel:3) ½ hissesine sahip İrfan: Rifat oğlunun kimliği ve adresi belirlenemediğinden kayyım olarak Malkara İlçe Mal Müdürü Veli ve Ruhinaz kızı ,09.02.1966 doğumlu Ülgen SADİ'nin 3561 sayılı yasa hüklerine göre kayyım olarak atanmasına karar verilmiştir. İlgili karar 17/06/2014 tarihinde kesin karara bağlanmıştır.

İlgili parselin kamulaştırma işlemine devam edilebilmesi için Malkara Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2014/88 Esas nolu yazısına istinaden 5 yıllık imar programına alınması gerekmektedir. Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE