

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 19.06.2015
KARAR NO : 183
KONUSU : Plan Değişikliği Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ : Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Ahmet ŞENTÜRK (İZİNLİ), İbrahim ZİLBASTI (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ), Afşin TURAN (KATILMADI).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 19.06.2015 Cuma günü saat:16:00' da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Haziran Ayı Toplantısının 2. Birleşimini Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.06.2015 tarih ve 1719 sayılı Plan Değişikliği hakkındaki yazısı Meclise okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlgi: 22.05.2015 tarih ve 1488 Sayılı Rıza YILMAZ'ın dilekçesi

İlçemiz Hacıevhat Mahallesi, ada:31, parsel:5 116,30m2 yüzölçümlü Rıza YILMAZ adına kayıtlı taşınmaz, 07.02.2014 tarihli ve 22 sayılı BMK onaylı Uygulama İmar Planına göre G-17-b-13-b-2-c, yol alanında kalmaktadır. 04.05.1993 tarih ve 133 sayılı BMK ile onaylı 1/1000 Ölçekli Malkara Uygulama İmar Planına göre serbest nizam 3 kat konut alanında kalmaktadır. Mevcut uygulama imar planında yol alanında kaldığından dolayı yolun kaldırılmasını talep etmektedir. Mevcutta üzerinde bina yer almasından dolayı Mekansal Planlar Tip İmar Yönetmeliğinin 26.maddesinin 6.bendine göre "yolların genişletme, daraltma ve güzergahına ait imar planı değişikliklerinde" başlıklı bölümüne uygun olarak yapılması gereklidir. Devamlılığı olmayan yolun, adanın büyük olmasından dolayı bölünmesi amacıyla yapılmış olup plan değişikliği yolun kaldırılmasını talep etmektedir. 04.06.2015 tarih ve 165 sayılı BMK ile imar komisyonuna havale edilmiştir. 16.06.2015 tarihli İmar Komisyonunca talebin yerinde incelenmesi ve çalışmaların devamına kararı oybirliğiyle karar verilmiş olup, konunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE