

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 08.10.2014
KARAR NO : 148
KONUSU : Artık Parsel Satışı
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, İbrahim ZİLBASTI.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Mutlu GÜRER (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ)

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 08.10.2014 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Toplantısı Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Harita Emlak ve İstimlak Şefliği'nin 01.10.2014 tarih ve 3922 sayılı Artık Parsel Satışı hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Hacıevhat Mahallesi, ada:6 parsel:59 noda kayıtlı bulunan taşınmaz; imar planında G17-b-13-b-2-c paftasında 29660.78 enlem ve 29930.86 boylam koordinatları arasında yapılaşma koşulları, bitişik nizam 4 kat konut alanında kalmaktadır.

İlgi dilekçe ile tapuda ada:6, parsel:56 noda kayıtlı taşınmazın maliki Mehmet KAYA imar durumunda alınması gereken alan olarak gösterilen ilgili taşınmazın satışını talep etmektedir. Belediye Encümeninin 23/09/2014 tarih ve 1619 sayılı kararı ile kıymet takdiri yapılmasına karar verilmiş 30/09/2014 tarih ve 2014/06 nolu kıymet takdir raporu ile Altıyüz Yirmi (620,00) Türk Lirası değer biçilmiştir. 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında Belediye Meclisinin görevleri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" olarak gösterilmiştir. İlgili maddeye istinaden tapuda ada:6, parsel:59 noda kayıtlı taşınmazın satışına oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE