

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 02.09.2014
KARAR NO : 123
KONUSU : Artık Parsel Satışı Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Selma ŞENTÜRK (İZİNLİ)

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 03.09.2014 Salı günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Eylül Ayı Toplantısı Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Harita Emlak ve İstimlak Şefliğinin 01.09.2014 tarih ve 3704 sayılı Artık Parsel Satışı hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada:280 parsel:54 noda kayıtlı bulunan taşınmaz; imar planında G-17-b-13-b-3-b paftasında 29600-29650 enlem ve 29700-29600 boylam koordinatları arasında yapılaşma koşulları, ayırık nizam 5 kat konut alanında kalmaktadır.

İlgi dilekçe ile tapuda ada:280, parsel:7 noda kayıtlı taşınmazın maliki DEHA YILDIZLAR İNŞAAT imar durumunda alınması gereken alan olarak gösterilen ilgili taşınmazın satışını talep etmektedir. Belediye Encümeninin 19/08/2014 tarih ve 1423 sayılı kararı ile kıymet takdiri yapılmasına karar verilmiş ve 29/08/2014 tarih ve 2014/05 nolu kıymet takdir raporu ile Beşbin Dörtüyz Otuziki Lira Kırk Kuruş (5432,40) Türk Lirası değer biçilmiştir. 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında Belediye Meclisinin görevleri arasında “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değerlendirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.” olarak gösterilmiştir. İlgili maddeye istinaden tapuda ada:280, parsel:54 noda kayıtlı taşınmazın satışına oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE