

RAPOR TARİHİ : 10/03/2023 16:00	T.C. MALKARA BELEDİYESİ 	RAPOR NO : 2023/02
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	DOSYA NO : 02

KONU: 5 Yıllık İmar Programı-Balabancık,Sağlamtaş,Kozyörük

TALEP: 01.03.2023 tarih ve 31 nolu Malkara Belediye Meclis Kararı

KOMİSYON KARARI:

3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesi "*Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder.*" denildiğinden; Balabancık, Sağlamtaş ve Kozyörük Mahalleleri için hazırlanan 5 Yıllık İmar Programı İmar Komisyonunca **oy birliği** ile kabul edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesine karar verilmiştir.

Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.


 HÜSEYİN VASFİ GÜNER
 MECLİS ÜYESİ


 VOLKAN SOĞANÇILAR
 MECLİS ÜYESİ


 MEHMET ERDEM
 MECLİS ÜYESİ

ERCAN GÖK
 MECLİS ÜYESİ



HASAN EFE
 MECLİS ÜYESİ

