

<b>RAPOR TARİHİ :</b> 10/03/2023 16:00	<b>T.C.</b> <b>MALKARA BELEDİYESİ</b> 	<b>RAPOR NO :</b> 2023/01
	<b>İMAR KOMİSYONU RAPORU</b>	<b>DOSYA NO :</b> 01

**KONU:** 5 Yıllık İmar Programı-Malkara Merkez

**TALEP:** 01.03.2023 tarih ve 30 nolu Malkara Belediye Meclis Kararı

**KOMİSYON KARARI:**

3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesi "*Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder.*" denildiğinden; Malkara Merkez için hazırlanan 5 Yıllık İmar Programı İmar Komisyonunca **oy birliği** ile kabul edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesine karar verilmiştir.

Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

  
HÜSEYİN VASFİ GÜNER  
MECLİS ÜYESİ

  
VOLKAN SOĞANCILAR  
MECLİS ÜYESİ

  
MEHMET ERDEM  
MECLİS ÜYESİ

ERCAN GÖK  
MECLİS ÜYESİ

HASAN EFE  
MECLİS ÜYESİ