

RAPOR TARİHİ : 08/02/2021 SAAT: 15:30	T.C. MALKARA BELEDİYESİ 	RAPOR NO : 2021/03
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	DOSYA NO : 03

KONU: Başar Kışlası Yükseklik Belirlenmesi


TALEP: 02.02.2021 tarih ve 25 nolu Malkara Belediyesi Meclis Kararı

KOMİSYON KARARI:

İmar Kanunu'nun 8.maddesine istinaden 25.08.2020 tarih ve 490421 Sayılı Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğünün yazısında kurumuna ait alanlarda Yençok: 25.00m olarak belirlenmesi talep edilmiştir. 06.06.2013 tarih ve 84 Sayılı Malkara BMK ile değişikliği onaylanan Başar Kışlası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına "İmar planında hmax: serbest belirlenen yapılaşma şartı yençok:25.00m olarak düzenlenecektir. İmar Kanunu' nun 8.maddesine istinaden düzenlenmiş olup plan üzerindeki yapılaşma şartları geçerli değildir." eklenmesi konusu görüşülmüştür.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği ve mevcut yapılaşma referans alınarak hazırlandığı anlaşılmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiş, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.


HÜSEYİN VAŞFİ GÜNER
MECLİS ÜYESİ


VOLKAN SOĞANCILAR
MECLİS ÜYESİ


MEHMET ERDEM
MECLİS ÜYESİ


ERCAN GÖK
MECLİS ÜYESİ


HASAN EFE
MECLİS ÜYESİ