

<b>RAPOR TARİHİ :</b> 08/02/2021 <b>SAAT: 15:30</b>	<b>T.C.</b> <b>MALKARA BELEDİYESİ</b> 	<b>RAPOR NO :</b> 2021/02
	<b>İMAR KOMİSYONU RAPORU</b>	<b>DOSYA NO :</b> 02

**KONU:** Eken Kışlası Yükseklik Belirlenmesi


**TALEP:** 02.02.2021 tarih ve 24 nolu Malkara Belediyesi Meclis Kararı

### **KOMİSYON KARARI:**

İmar Kanunu'nun 8.maddesine istinaden 25.08.2020 tarih ve 490421 Sayılı Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğünün yazısında kurumuna ait alanlarda Yençok: 25.00m olarak belirlenmesi talep edilmiştir. 11.12.2019 tarih ve 1188 Sayılı TBBMK ile değişikliği onaylanan Eken Kışlasının 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Askeri alanda inşaat emsali e: 0.50, en fazla yapı yüksekliği yençok: serbest'tir." plan notu belirlenmiş olup plan notu "Koruma alanı hariç(parsel 16), askeri alanda inşaat emsali e: 0.50, en fazla yapı yüksekliği yençok: 25.00m'dir. İmar Kanunu' nun 8.maddesine istinaden düzenlenmiş olup plan üzerindeki yapılaşma şartları geçerli değildir." eklenmesi konusu görüşülmüştür.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği ve mevcut yapılaşma referans alınarak hazırlandığı anlaşılmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiş, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

  
HÜSEYİN VAŞFİ GÜNER  
MECLİS ÜYESİ

  
VOLKAN SOĞANCIKLAR  
MECLİS ÜYESİ

  
MEHMET ERDEM  
MECLİS ÜYESİ

ERCAN GÖK  
MECLİS ÜYESİ

HASAN EFE  
MECLİS ÜYESİ