

<u>RAPOR TARİHİ:</u> 06/07/2022	<u>TALEP ÖZÜ:</u> SATIŞ TALEBİ	<u>DOSYA NO:</u> 2022-10	
<u>İlgili Birim:</u> Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	<u>İmar Planı Pafta No:</u> -----	<u>Ada:</u> 67 <u>Parsel:</u> 53	<u>Talep Tarihi ve sayısı</u> 01/07/2022 - 85

TALEP:

Ahmet ÖZVER'in ilgi satış talebi konulu dilekçesine istinaden; mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıevhat Mahallesi 67 ada 53 parsel noda kayıtlı 2.096,88 m2 yüzölçümlü, halihazırda benzin istasyonu olarak kullanılan taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasına istinaden satışının yapılıp yapılamayacağına karar bağlanması talep edilmiştir.

KOMİSYON KARARI:

Talebin görüşülmesi neticesinde, söz konusu taşınmazın niteliği göz önünde bulundurularak taşınmazdan düzenli olarak iyi miktarlarda kira geliri elde edilebileceği ve de Belediyemizin sürekli gelire ihtiyacı olduğu düşünüldüğünde; Belediye taşınmazları arasında kalmaya devam etmesi gerektiği kanaatine varılmıştır. Ayrıca satış kararı alınsa dahi direkt olarak kişilere satış söz konusu değildir. Belediyemiz, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre, açık ihale usulü ile taşınmazlarının satışlarını gerçekleştirmektedir. Sonuç olarak; oy birliği ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıevhat Mahallesi 67 ada 53 parsel noda kayıtlı 2.096,88 m2 yüzölçümlü taşınmazın satış ihalesine çıkarılmaması yönünde karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ		
KOMİSYON BAŞKANI MUSTAFA ÖZER	MECLİS ÜYESİ BİRSEN KARATAŞ	MECLİS ÜYESİ ERDEM MİRGÜ
MECLİS ÜYESİ NERVES ÖZ	MECLİS ÜYESİ SEVGİ KAYA	