

T.C.  
MALKARA BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**KARAR TARİHİ** : 01.09.2022  
**KARAR NO** : 93  
**KONUSU** : Künkçeşme ve Çevresi Plan Değişikliği Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Mehmet ERDEM  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ulaş YURDAKUL (KATILMADI), Erdem MERGÜ(KATILMADI), Sevgi KAYA (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.09.2022 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Eylül Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.08.2022 tarih ve 19614 sayılı yazısı Meclise okundu.

Malkara İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında yer alan 186, 187 ve 188 ada plan fonksiyonları bakımından konut, yol, kültürel tesis alanı, okul alanı ve park alanı içermektedir. Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun teklifi üzerine hazırlanan ve 22.08.2022 tarih ve 8602 Sayılı kararı ile koruma alanın değişmesi, tescilli parsellerin güncellenmesi, tescilli çeşmenin plan üzerine işlenmesi, kat sayı düzenlenmesi ve ada hatlarında yapılan değişiklikleri içeren plan değişikliği uygun bulunmuştur.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4., 22. ve 5.maddelerine göre incelenmesine, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulünün konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine ve gereğini bilgilerinize arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

  
Mehmet ERDEM  
MECLİS BAŞKANI

  
Ramis ÖZEREN  
KÂTİP ÜYE

  
Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE