

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 89
KONUSU : Satış Talebi
MECLİS BAŞKANI : Mehmet ERDEM
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (KATILMADI), Erdem MERGÜ(KATILMADI), Sevgi KAYA (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.09.2022 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Eylül Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

06.07.2022 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Ahmet ÖZVER'in ilgi satış talebi konulu dilekçesine istinaden; mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıevhat Mahallesi 67 ada 53 parsel noda kayıtlı 2.096,88 m2 yüzölçümlü, hâlihazırda benzin istasyonu olarak kullanılan taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasına istinaden satışının yapılıp yapılamayacağına karara bağlanması talep edilmiştir.

KOMİSYON KARARI:

Talebin görüşülmesi neticesinde, söz konusu taşınmazın niteliği göz önünde bulundurularak taşınmazdan düzenli olarak iyi miktarlarda kira geliri elde edilebileceği ve de Belediyemizin sürekli gelire ihtiyacı olduğu düşünüldüğünde; Belediye taşınmazları arasında kalmaya devam etmesi gerektiği kanaatine varılmıştır. Ayrıca satış kararı alınsa dahi direkt olarak kişilere satış söz konusu değildir. Belediyemiz, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre, açık ihale usulü ile taşınmazlarının satışlarını gerçekleştirmektedir. Sonuç olarak; oy birliği ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıevhat Mahallesi 67 ada 53 parsel noda kayıtlı 2.096,88 m2 yüzölçümlü taşınmazın satış ihalesine çıkarılmaması yönünde karar verilmiştir.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.


Mehmet ERDEM
MECLİS BAŞKANI


Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE


Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE