

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 01.07.2020  
**KARAR NO** : 85  
**KONUSU** : Kentsel Donatı Elemanları  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL

**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfî GÜNER, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ramis ÖZEREN (İZİNLİ), Ersan TEPE (KATILMADI), Mehmet ERDEM (İZİNLİ), Birsen KARATAŞ (İZİNLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.07.2020 Çarşamba günü saat: 16:00' da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Temmuz Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.06.2020 tarih ve 1124 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlçemiz Merkez mahallelerinde 07.02.2014 tarih ve 22 Sayılı Malkara BMK ile onaylı 1/1000 Ölçekli Malkara İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı sınırlarında kentin yaşanabilir ve algılanabilirliğini sağlamak amacıyla kent kimliğinin oluşmasına yardımcı öğelerin plan notu haline gelmesi ihtiyaç olmuştur. Bu sebeple "Belediye tasarrufu altındaki alanlarda, sokak, yol, cadde ve meydanlarda toplumsal yaşamı kolaylaştırmak, desteklemek amacı ile yaya ve taşıt akışını engellemek üzere plan değişikliği kararı gerektirmeksizin, toplu taşıma durakları, çöp kutuları, bayrak ve elektrik direkleri, ilan ve reklam panoları ve tabelaları, aydınlatma elemanları, kiosk, telefon kulübesi, işaret levhaları, oturma bankları, posta kutuları, yönlendirme levhaları, haberleşme istasyonları, hizmet istasyonları-mobolar, muhtarlık binası, umumi wc, otomatlar, çiçeklik, taksi durağı, su elemanları, yaya yollarında ve kaldırımlarda gölgelik amaçlı, sökülebilir takılabilir malzemenen yapılmak üzere pergola ve arkadlar kentsel donatı elemanlarıdır. Taksi duraklarının idare binası toplamda 15m<sup>2</sup>'den, yüksekliği 4.50'den büyük olmamak ve sökülür takılabilir malzemenen yapılmak koşulu ile belediye encümeni kararı alınarak yapı ruhsatı aranmaksızın yapılabilir. Yeni yapılacak taksi duraklarının yer seçim kriterleri dikkate alınırken 10.00m ve üzeri yollarda yapılabilir. Muhtarlık binası da toplamda 15m<sup>2</sup>'den, yüksekliği 4.50'den büyük olmamak ve sökülür takılabilir malzemenen yapılmak koşulu ile belediye encümeni kararı alınarak yapı ruhsatı aranmaksızın yapılabilir. Taksi ve muhtarlık binası dışında diğer kentsel donatı elemanları kent estetik komisyonu kararı ile yapılabilir." ifadesinin ilgi plana plan notu olarak eklenmesi amacıyla plan çalışması yapılmıştır.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlenen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Eklenmesine İlişkin Değişikliğin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
MECLİS BAŞKANI

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE

Bahadır UYSAL  
KÂTİP ÜYE