

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.07.2022
KARAR NO : 80
KONUSU : Allışik Mahallesi 115 Ada 1 Parsel Hk.
MECLİS BAŞKANI : H.Vasfi GÜNER
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (**KATILMADI**), Mehmet ERDEM (**İZİNLİ**), Recai ÖRS (**İZİNLİ**), Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Birsen KARATAŞ (**İZİNLİ**), Selahattin KARACAOĞULLARI (**İZİNLİ**), Hamza TEZCAN (**İZİNLİ**), Ercan KİREMİTÇİ (**İZİNLİ**), Volkan ÖZCAN (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.07.2022 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Temmuz Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

10.06.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Allışik Mahallesi 155 ada 1 nolu parsel hk.

KOMİSYON KARARI:


İlçemiz Allışik Mahallesi 155 ada 1 nolu parselde(eski 573 nolu parselde) "Yanııcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretimi ve Depo Alanı" yapılmak üzere hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 14.07.2021 tarih ve 1295 Nolu Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanmıştır. 28.09.2021 tarihli başvurusunda Tuncer SEVGİ' ye ait olan taşınmaz üzerine "Yanııcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretimi ve Depo Alanı" faaliyeti için hazırlanan uygulama imar planı 01.02.2022 Tarih ve 19 Sayılı Malkara BMK'da belirtilen gerekçeler nedeni ile reddedilmiştir. Mekansal Planlar Yönetmeliği ve kurum görüşlerinde belirtilen sağlık koruma bandının, eksik halihazırların tamamlandığı fakat plan yapımına yönelik nihai görüşü bulunmayan kurumlar olduğu görülmektedir.

İmar Komisyonunca; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre reddi konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.


H.Vasfi GÜNER
MECLİS BAŞKANI


Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE


Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE