

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.04.2022
KARAR NO : 37
KONUSU : Izgar 106 Ada 47 Parsel
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ramis ÖZEREN (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.04.2022 Salı günü saat:16:00'da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Nisan Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

10.04.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

01.03.2022 tarih ve 32 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararı

KOMİSYON KARARI:

İlçemiz Izgar Mahallesi 106 ada 47 nolu parselde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı kullanımıyla, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince 11.11.2020 tarih ve 1169 BMK ile onaylanmıştır. Onaylı Nazım İmar Planına uygun İmalathane Tesis Alanı kullanımlı E:0.75, Yençok: 7.50 m yapılaşma şartlarının E:0.75, Yençok: 10.50 m göre değiştirmek amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Şeref ÜNVER 'in dilekçesi ile kurumumuza sunulmuştur.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgi maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği ve mevcut yapılaşma referans alınarak hazırlandığı anlaşılmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiş, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Bahadır UYSAL
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE