

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 06.02.2024
KARAR NO : 26
KONUSU : Aksakal Mah. Kamu Yatırımı Kararı Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin Vasfi GÜNER, Ersin KAÇAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ersan TEPE (**KATILMADI**), Volkan SOĞANCILAR (**KATILMADI**), Birsen KARATAŞ (**KATILMADI**), Ramis ÖZEREN (**İZİNLİ**), Osman TURGUTLUGİL (**İZİNLİ**), Hamza TEZCAN (**İZİNLİ**), Volkan ÖZCAN (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 06.02.2024 Salı günü saat:16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Şubat Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 39293 sayılı yazısı Meclise okundu.

06.12.2023 tarihli dilekçe ile; Aksakal Mahalle Muhtarı Hayrettin KAYAN; Aksakal Mahalle sakinlerinin ortak çıkarları adına kullanılmak üzere herhangi bir yer tesisi bulunmadığını, bu nedenle mahalle halkının ihtiyaçlarını karşılamak üzere ve mahallede ikamet edenlerin talepleri doğrultusunda 107 ada 156 parselde kayıtlı meranın ekteki Vaziyet Planı'nda da belirtilen kısım hakkında, mahalle halkının sosyal amaçlı faaliyetlerinde kullanabilmeleri üzere (cemiyetler, mevlidler, ürün kurutma vb.) hizmete sunulması gerektiğini ifade etmiştir. Konuya ilişkin olarak yapılması gereken iş ve izlenmesi gereken adımlar için, Tekirdağ İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne 25.12.2023 tarihli ve 54092980-145.03-38046 sayılı yazı yazılmış ve Tekirdağ İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 28.12.2023 tarihli ve E-12575985-115.02-12605192 cevap yazısıyla tarafımıza dönüş yapılmıştır. Buna göre; söz konusu alanın mera tahsis amacının değiştirebilmesi için, 4342 sayılı Mera Kanununun 14/c "Kamu yatırımları yapılması için gerekli bulunan" başlıklı maddesinde belirtilen proje, rapor, harita planları belgelerine ek olarak "kamu yatırımı olduğunu belirten belediye meclis kararının" sunulması gerekmektedir.

Tekirdağ İli Malkara İlçesi Aksakal Mahallesi Köy Civarı Mevkii ada: 107 parsel: 156 noda kayıtlı, 31.385,65 m² yüzölçümlü, "Mera" vasıflı taşınmazın ekteki Vaziyet Planı'nda "a" ile belirtilen 900 m²'lik kısmı için; Belediyemizce "Kamu Yatırımı" yapılması planlanmakta olup; Belediyemiz öz kaynaklarını kullanarak Kamu hizmetine sosyal amaçlı alan olarak açacaktır. Bu Kamu Yatırımımızı gerçekleştirebilmek için, söz konusu mera parselinin "a" ile belirtilen ve aynı zamanda Kırsal Yerleşik Alan kapsamında da kalan 900 m²'lik kısmının mera vasfından çıkartılması gerekmektedir. 4342 sayılı Mera Kanununun Üçüncü Bölüm Tahsis Amacının Değiştirilmesi kısmındaki 14. Maddesinin c bendinde "Kamu Yatırımı yapılması gerekli bulunan" ifadesi kapsamında, ilgi "Kamu Yatırımıdır." kararının alınıp alınmayacağı, alınacaksa gerekli protokol/taahhütname imzalanması için Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'a yetki verilmesi hususunun; Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE

Bahadır UYSAL
KÂTİP ÜYE