

T.C.  
MALKARA BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**KARAR TARİHİ** : 04.01.2022  
**KARAR NO** : 17  
**KONUSU** : Bağpınar Mah. 138 Parseldeki Taşınmazın Devir/Tahsis Hk  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Ercan GÖK (İZİNLİ) Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.01.2022 Salı günü saat:15:45'te Belediye Kapalı Düğün Salonunda Ocak Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

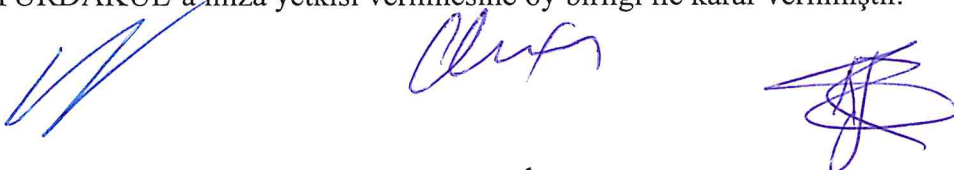
04.01.2022 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

**TALEP:**

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'nin ilgi yazısı ile; mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Tekirdağ İli Malkara İlçesi Bağpınar Mahallesi 0 ada 138 parselde kayıtlı 17.200,00 m2 yüzölçümlü "tarla" vasıflı taşınmazın, "hayvansal atıklardan kompost gübre üretim tesisi" kurulmak üzere taraflarına bedelsiz olarak devir/takas işleminin yapılması talep edilmiştir. Söz konusu taşınmazın, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devir veya tahsis işleminin yapılıp-yapılmayacağı, tahsis yapılacak ise süresinin ve protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'a imza yetkisinin belirlenmesi talep edilmiştir.

**KOMİSYON KARARI:**

Talebin görüşülmesi neticesinde, ilgi taşınmazın Belediyemizce 01.11.2022 tarihine dek kiralandığı görülmüştür. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin d bendinde yer alan "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibes yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." ifadesine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda Tekirdağ İli Malkara İlçesi Bağpınar Mahallesi 0 ada 138 parselde kayıtlı 17.200,00 m2 yüzölçümlü "tarla" vasıflı taşınmazın, "hayvansal atıklardan kompost gübre üretim tesisi" kurulmak üzere, "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi" adına, 01.11.2022 tarihinden itibaren olmak üzere 2 (iki) yıl süre ile bedelsiz olarak, bahsedilen 2 yıl içerisinde herhangi bir faaliyetin başlamaması halinde tahsisin iptal edilebilme koşuluyla tahsisinin yapılmasına ve protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'a imza yetkisi verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Œeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüŒülerek müzakere edilmiŒtir.

**KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Kararının; tahsis süresinin 5 (BeŒ) yıl olarak düzeltilerek, 2 yıl içerisinde herhangi bir faaliyetin baŒlamaması halinde tahsisin iptal edilebilme koŒuluyla tahsisinin yapılmasının kabulüne oybirliği ile karar verildi.

UlaŒ YURDAKUL  
MECLİS BAŒKANI

Ramis ÖZEREN  
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŒKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE