

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.12.2023
KARAR NO : 121
KONUSU : Gökçeşme Trafo
MECLİS BAŞKANI : Birsen KARATAŞ
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Ramis ÖZEREN
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, , Ercan GÖK.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (KATILMADI), Afşin TURAN, (İZİNLİ), Sevgi KAYA (İZİNLİ), Dursun KOCABAŞ(İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.12.2023 Salı günü saat:16.00’da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Aralık Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

11.09.2023 tarihli İmar Komisyonu Raporu Meclise okundu.

TALEP:

01.11.2023 tarih ve 113 nolu Malkara Belediye Meclis Kararı

KOMİSYON KARARI:

İlçemiz Malkara 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon Uygulama İmar Planı G17B14A1C paftasında, Camiatik Mahallesi 100.Yıl Parkı ve Malkara Pazar Yeri Projesi yanında yol boşluğunda “Gökçeşme DM” isimli 27,55m2 yüzölçümlü trafo alanı için Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından “TEKLİF-591028847” pin numarası ile Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kamunun ihtiyaç ve çözümlerine yönelik hazırlatıldığı ve yolun planda verilen genişliğinin daraltılmadığı görüldüğünden uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.

İmar Komisyonunca; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin Uygulama İmar Planı kısmı 24. Maddesinin 3. Bendinde belirtildiği gibi; “Uygulama İmar Planlarında bölgenin ihtiyacına yönelik trafo gibi sosyal ve teknik alt yapı alanlarını artırıcı küçük alan gerektiren fonksiyonlar ayrılabilir ve bu fonksiyonların konulması Nazım İmar Planlarına aykırılık teşkil etmez.” denildiğinden, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Birsen KARATAŞ
MECLİS BAŞKANI
Belediye Başkanı V.

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE