

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.11.2022
KARAR NO : 117
KONUSU : Devir Hk.
MECLİS BAŞKANI : H.Vasfi GÜNER
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Birsen KARATAŞ, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (**GÖREVLİ**), Ramis ÖZEREN (**İZİNLİ**), Mehmet ERDEM (**KATILMADI**), Afşin TURAN (**KATILMADI**), Hamza TEZCAN (**İZİNLİ**), Ercan GÖK (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.11.2022 Salı günü saat:16:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Kasım Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.10.2022 tarih ve 22390 sayılı yazısı Meclise okundu.

Malkara Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü' nün ilgi yazısı ile; mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıdaki tabloda tapu bilgileri yer alan taşınmazlar üzerinde bulunan lojmanların; imam-hatip lojmanı olarak kullanılması amacıyla hazineye devri talep edilmiştir.

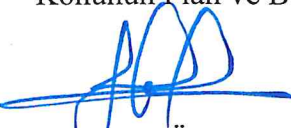
Söz konusu taşınmazlarda aynı parsel üzerinde lojman bulunmasının yanı sıra mahalle sakinlerinin yararına kahvehane, muhtarlık ve iş yeri olarak kullanılan dükkanlar bulunmaktadır. Kahvehane ve dükkân olarak kullanılan binalar belediyemizce kiralanarak, bütçemize gelir sağlamaktadır. Bu unsurlar dikkate alınarak söz konusu taşınmazların devri Belediye Meclisinin yetkisinde olduğundan; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin d bendinde yer alan "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir." ifadesine istinaden; tapu bilgileri ve kullanım durumlarına göre aşağıda belirtilen taşınmazların imam-hatip lojmanı olarak kullanılmak amacıyla, hazine adına devir işleminin yapılıp yapılamayacağını belirlenmesi hususunun; Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Sıra No	MAHALLE	MÜLKİYETİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	NİTELİK	PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNALAR
1	Davuteli Mahallesi	Malkara Belediyesi	155	1	1.069,76	Arsa	Kahvehane+Bakkal+Muhtarlık+Süt Topl.Merkz+Lojman
2	Dereköy Mahallesi	Malkara Belediyesi	117	1	246,36	Köy Konağı ve Bahçesi	Muhtarlık+Bakkal+Depo+Lojman
3	Develi Mahallesi	Malkara Belediyesi	127	5	652,03	Avlulu Kerpiç Ev	Depo+Lojman+Süt Toplama Merkezi
4	Gözsüz Mahallesi	Malkara Belediyesi	0	1567	172,00	Kargir Ev ve Arsası	Lojman+Süt Toplama Merkezi
5	Hasköy Mahallesi	Malkara Belediyesi	0	884	110,00	Kargir Kahvehane ve Muhtarlık Oda	Kahvehane+Bakkal+Muhtarlık+Depo+Lojman
6	Kürtüllü Mahallesi	Malkara Belediyesi	128	1	1.172,69	Köy Odası ve Avlusu	Lojman+Muhtarlık
7	Yenidibek Mahallesi	Malkara Belediyesi	0	83	392,00	Kahvehane ve Köy Odası	Kahvehane+Bakkal+Lojman

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.


H. Vasfi GÜNER
MECLİS BAŞKANI


Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE


Bahadır UYSAL
KÂTİP ÜYE