

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.11.2023
KARAR NO : 113
KONUSU : Gökçeşme Trafo
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Ramis ÖZEREN
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin Vasfi GÜNER(KATILMADI), Birsen KARATAŞ (İZİNLİ), Sevgi KAYA (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.11.2023 Çarşamba günü saat:16.00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Kasım Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.10.2023 tarihli ve 35159 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlçemiz Malkara 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon Uygulama İmar Planı G17B14A1C paftasında, Camiatik Mahallesi 100.Yıl Parkı ve Malkara Pazar Yeri Projesi yanında yol boşluğunda "Gökçeşme DM" isimli 27,55m2 yüzölçümlü trafo alanı için Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından "TEKLİF-591028847" pin numarası ile Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Uygulama İmar Planı kısmı 24. Maddesinin 3. Bendinde belirtildiği gibi; "Uygulama İmar Planlarında bölgenin ihtiyacına yönelik trafo gibi sosyal ve teknik alt yapı alanlarını artırıcı küçük alan gerektiren fonksiyonlar ayrılabilir ve bu fonksiyonların konulması Nazım İmar Planlarına aykırılık teşkil etmez." 1 adet Trafo alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE