2026

GELİR TARİFESİ

(Vergi, Harç Ve Katılma Payları Tarife Cetveli)

MALKARA BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

2026

GELİR TARİFESİ

(Kırsal Mahalle Veya Kırsal Yerleşik Alan Statüsündeki Yerlere Tanınan Muafiyet Ve İndirimler)

1- Emlak Vergisi
- 1a- Bina Vergisi
- 1b- Arsa Vergisi
- 1c- Arazi Vergisi

2- Bina İnşaat Harcı
- 2a- Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı
- 2b- İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı

3- İmarla İlgili Harçlar
- 3a- Parselasyon Harcı
- 3b- İfraz ve Tevhit Harcı
- 3c- Plan ve Proje Tasdik Harcı
- 3d- Zemin Açma ve Toprak Hafriyat Harcı
- 3e- Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı
- 3f- İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı

4- Harcamalara Katılma Payları
- 4a- Yol Harcamalarına Katılma Payı

5- Çevre Temizlik Vergisi
- 5a- İşyeri ve Diğer Şekilde Kullanılan Binalara Ait ÇTV

6- İlan ve Reklam Vergisi

7- Eğlence Vergisi
- 7a- Biletle Girilmeyen Yerlere Ait Eğlence Vergisi

8- İşgal Harcı

9- Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı

10- Kayıt ve Suret Harcı

11- İşyeri Açma İzin Harcı

12- Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı

MALKARA BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Statüsündeki Yerlere Tanınan Muafiyet ve İndirimler

<table>
<tr><th colspan="7">TÜM BİRİM MÜDÜRLÜKLERİ</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Gelirin Türü
(Vergi, Resim, Harç, Ücret)</th><th rowspan="2">Gelirin Dayanağı</th><th rowspan="2">Gelirin Adı / Açıklaması</th><th rowspan="2">Birimi
(Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)</th><th colspan="2">Kanuni Tarife</th><th rowspan="2">2026 YILI TARİFESİ
(TL)</th><th rowspan="2">BÜTÇE GELİR KODU</th></tr>
<tr><th>En Az (TL)</th><th>En Çok (TL)</th></tr>
<tr><td colspan="8">KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALAN STATÜSÜNDEKİ YERLER
5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Ek 3. Maddesi, 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği”, 01.09.2021 tarih ve 103 sayılı Malkara Belediyesi Meclis Kararı ve 13.10.2021 tarih ve 1675 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden belediyemiz sınırları içerisinde yer alan 73 mahalle (Ahievren, Ahmetpaşa, Aksakal, Alaybey, Allışık, Bağpınar, Ballı, Ballısüle, Batkın, Bayramtepe, Çavuşköy, Çınaraltı, Çınarlıdere, Çimendere, Danişment, Davuteli, Deliller, Demircili, Dereköy, Deveci, Develi, Doğanköy, Doluköy, Elmalı, Emirali, Esendik, Evrenbey, Gönence, Gözsüz, Güneşli, Hacısungur, Haliç, Hasköy, Hemit, Hereke, Izgar, İbribey, İbrice, İshakça, Kadıköy, Kalaycı, Karacagür, Karacahalil, Karaiğdemir, Karamurat, Kavakçeşme, Kermeyan, Kiremitlik, Kuyucu, Kürtüllü, Küçükhıdır, Kırıkali, Mestanlar, Müstecep, Pirinççeşme, Sarnıç, Sarıpolat, Sarıyer, Sırtbey, Şahin, Tekkeköy, Teteköy, Vakıfiğdemir, Yayla, Yaylagöne, Yenice, Yenidibek, Yörücek, Yörük, Yılanlı, Kozyörük, Balabancık ve Sağlamtaş) kırsal mahalle statüsüne alınmıştır. Buna göre kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde;</td></tr>
<tr><td>Vergi, Harç, Harcamalara Katılma Payları</td><td>1- 5216/Ek 3 Maddesi
2- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu
3- 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu
4- 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu
5- Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği
6- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı
7- Malkara Belediyesi Meclis Kararı</td><td colspan="4">1- KIRSAL MAHALLE VEYA KIRSAL YERLEŞİK ALANLARA TANINAN MUAFİYETLER

Kırsal mahalle veya yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde;

a- Gelir vergisinden muaf esnaf ile basit usulde gelir vergisine tabi mükellefler tarafından bizzat işyeri olarak kullanılan bina, arsa ve araziler ile mesken amaçlı kullanılan binalar ve zirai istihsal de kullanılan bina, arsa ve araziler Emlak Vergisinden MUAFTIR.

b- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken Bina İnşaat Harcı İle İmarla İlgili Harçlardan MUAFTIR.</td><td>MUAFTIR</td><td>Emlak Vergisi
Bina Vergisi
01.2.9.51
Arsa Vergisi
01.2.9.52
Arazi Vergisi
01.2.9.53

Bina İnşaat Harcı
Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı
01.6.9.62
İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı
01.6.9.63

İmarla İlgili Harçlar
Parselasyon Harcı
01.6.9.65
İfraz ve Tevhit Harcı
01.6.9.66
Plan ve Proje Tasdik Harcı
01.6.9.67
Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı
01.6.9.68
Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı
01.6.9.60
İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı
01.6.9.61</td></tr>
</table>

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Statüsündeki Yerlere Tanınan Muafiyet ve İndirimler

TÜM BİRİM MÜDÜRLÜKLERİ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az (TL)	**En Çok (TL)**		
KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALAN STATÜSÜNDEKİ YERLER 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Ek 3. Maddesi, 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan **"Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği"**, 01.09.2021 tarih ve 103 sayılı Malkara Belediyesi Meclis Kararı ve 13.10.2021 tarih ve 1675 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden belediyemiz sınırları içerisinde yer alan 73 mahalle **(Ahievren, Ahmetpaşa, Aksakal, Alaybey, Allışık, Bağpınar, Ballı, Ballısüle, Batkın, Bayramtepe, Çavuşköy, Çınaraltı, Çınarlıdere, Çimendere, Danişment, Davuteli, Deliller, Demircili, Dereköy, Deveci, Develi, Doğanköy, Doluköy, Elmalı, Emirali, Esendik, Evrenbey, Gönence, Gözsüz, Güneşli, Hacısungur, Haliç, Hasköy, Hemit, Hereke, Izgar, İbribey, İbrice, İshakça, Kadıköy, Kalaycı, Karacagür, Karacahalil, Karaiğdemir, Karamurat, Kavakçeşme, Kermeyan, Kiremitlik, Kuyucu, Kürtüllü, Küçükhıdır, Kırıkali, Mestanlar, Müstecep, Pirinççeşme, Sarnıç, Sarıpolat, Sarıyer, Sırtbey, Şahin, Tekkeköy, Teteköy, Vakıfiğdemir, Yayla, Yaylagöne, Yenice, Yenidibek, Yörücek, Yörük, Yılanlı, Kozyörük, Balabancık ve Sağlamtaş)** kırsal mahalle statüsüne alınmıştır. **Buna göre kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde;**						
Vergi, Harç, Harcamalara Katılma Payları	**1-** 5216/Ek 3 Maddesi **2-** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu **3-** 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu **4-** 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu **5**- Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği **6**- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı **7**- Malkara Belediyesi Meclis Kararı	**2- KIRSAL MAHALLE VEYA KIRSAL YERLEŞİK ALANLARA TANINAN İNDİRİMLER** Kırsal mahalle veya yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde; **a-** **Ticari, sınai ve turistik faaliyetlerde kullanılan bina, arsa ve araziler için Emlak Vergisi %50 İNDİRİMLİ UYGULANIR.** **b-** **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken Vergi, Harç (Bina İnşaat Harcı İle İmarla İlgili Harçlar Hariç) Ve Harcamalara Katılma Payları %50 İNDİRİMLİ UYGULANIR.**				**%50 İNDİRİMLİ UYGULANIR**	**Emlak Vergisi** **Bina Vergisi** **01.2.9.51** **Arsa Vergisi** **01.2.9.52** **Arazi Vergisi** **01.2.9.53** **Harcamalara Katılma Payları** **Yol Harcamalarına Katılma Payı 05.2.4.53** **Çevre Temizlik Vergisi** **İşyeri ve Diğer Şekilde Kullanılan Binalara Ait Çevre ve Temizlik Vergisi** **01.3.9.58** **İlan ve Reklam Vergisi** **01.03.09.53** **Eğlence Vergisi** **Biletle Girilmeyen Yerlere Ait Eğlence Vergisi** **01.3.9.55** **İşgal Harcı** **01.6.9.53** **Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı** **01.6.9.56** **Kayıt ve Suret Harcı** **01.6.9.64** **İşyeri Açma İzin Harcı** **01.6.9.54** **Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı** **01.6.9.57**

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Statüsündeki Yerlere Tanınan Muafiyet ve İndirimler

TÜM BİRİM MÜDÜRLÜKLERİ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ** (TL)	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az (TL)	**En Çok (TL)**		
KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALAN STATÜSÜNDEKİ YERLER 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Ek 3. Maddesi, 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan **"Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği"**, 01.09.2021 tarih ve 103 sayılı Malkara Belediyesi Meclis Kararı ve 13.10.2021 tarih ve 1675 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararına istinaden belediyemiz sınırları içerisinde yer alan 73 mahalle **(Ahievren, Ahmetpaşa, Aksakal, Alaybey, Allışık, Bağpınar, Ballı, Ballısüle, Batkın, Bayramtepe, Çavuşköy, Çınaraltı, Çınarlıdere, Çimendere, Danişment, Davuteli, Deliller, Demircili, Dereköy, Deveci, Develi, Doğanköy, Doluköy, Elmalı, Emirali, Esendik, Evrenbey, Gönence, Gözsüz, Güneşli, Hacısungur, Haliç, Hasköy, Hemit, Hereke, Izgar, İbribey, İbrice, İshakça, Kadıköy, Kalaycı, Karacagür, Karacahalil, Karaiğdemir, Karamurat, Kavakçeşme, Kermeyan, Kiremitlik, Kuyucu, Kürtüllü, Küçükhıdır, Kırıkali, Mestanlar, Müstecep, Pirinççeşme, Sarnıç, Sarıpolat, Sarıyer, Sırtbey, Şahin, Tekkeköy, Teteköy, Vakıfiğdemir, Yayla, Yaylagöne, Yenice, Yenidibek, Yörücek, Yörük, Yılanlı, Kozyörük, Balabancık ve Sağlamtaş)** kırsal mahalle statüsüne alınmıştır. **Buna göre kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde;**						
Vergi, Harç, Harcamalara Katılma Payları	**1-** 5216/Ek 3 Maddesi **2-** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu **3-** 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu **4-** 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu **5**- Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği **6**- Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı **7**- Malkara Belediyesi Meclis Kararı	**3- KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALANLARDA UYGULANMAYACAK MUAFİYETLER VE İNDİRİMLER** Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenen yerlerde; **a-** 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca **bilanço esasına göre defter tutan (sadece hasılat defteri tutan yabancı nakliyat kurumları dahil) mükellefler,** kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen alanlara tanınan **MUAFİYET VE İNDİRİMLERDEN YARARLANAMAZ**. **b-** **Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan uygulamasından muafiyet ve indirimlerin başlaması ve son bulmasında**; 213 Sayılı Vergi Usul **Kanununa göre bilanço esasına göre defter tutma yükümlülüğünün başladığı ve son bulduğu tarihler dikkate alınır.**				**MUAFİYET VE İNDİRİM UYGULANMAZ**

İMAR

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:1675	**Karar Tarihi**	:13/10/2021
Karar Dönem	:2021/Ekim	**Birleşim/Oturum**	:1/1
Evrak Tarihi	:08/09/2021	**Evrak No**	:69849
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:TALEP		

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Harita Şube Müdürlüğünün 08.09.2021 tarih ve 69849 sayılı yazısı ile; 01.09.2021 tarih ve 103 sayılı Malkara Belediye Başkanlığı Meclis Kararına istinaden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 gereğince koordinatlarla sunulan mahallelerin kırsal mahalle olarak belirlenmesi teklif edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 "Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyoekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir..." hükmündedir.

Konunun yukarıda açıklanan 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 Madde gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 01.09.2021 tarih ve 103 sayılı Malkara Belediye Başkanlığı Meclis Kararına istinaden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 gereğince ekte bulunan koordinatlarla sunulan mahallelerin kırsal mahalle olarak belirlenmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 Madde gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Münür KARAEVLİ
Meclis Birinci Başkan V.

Erhan BAŞTAK
Katip

Göksay KELEŞOĞLU
Katip

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.09.2021
KARAR NO : 103
KONUSU : Kırsal Mahalle Tespiti
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:, H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ersin KAÇAR **(İZİNLİ)**, Volkan SOĞANCILAR **(İZİNLİ)**, Hamza TEZCAN **(İZİNLİ)**, Ercan GÖK **(İZİNLİ)**.

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.09.2021 Çarşamba günü saat:16:40'da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Eylül Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

01.09.2021 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:
29.04.2021 tarih ve 36956 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğü yazısı.

KOMİSYON KARARI:
5216 Sayılı Kanun'un ek 3.maddesinde "Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir." ifade edilmektedir. Buna göre kırsal mahallelerin tespit edilmesi gerekmektedir. Ancak tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkrada belirtilen usulle kaldırılabilir.
Büyükşehir belediyesi, birinci fıkra uyarınca ilçe belediyesinden gelen teklifi aynen veya değiştirerek kabul edilebilir ya da reddedilebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde; gelir vergisinden muaf esnaf ile basit usulde gelir vergisine tabi mükellefler tarafından bizzat işyeri olarak kullanılan bina, arsa ve araziler ile mesken amaçlı kullanılan binalar ile zirai istihsalde kullanılan bina arsa ve araziler 29.07.1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre alınması gereken emlak vergisinden muaftır. Bu yerlerde, ticari, sınai ve turistik faaliyetlerde kullanılan bina, arsa ve araziler için emlak vergisi %50 indirimli uygulanır. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerlerde 26.05.1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken bina inşaat harcı için imarla ilgili harçlar alınmaz; anılan Kanuna göre alınması

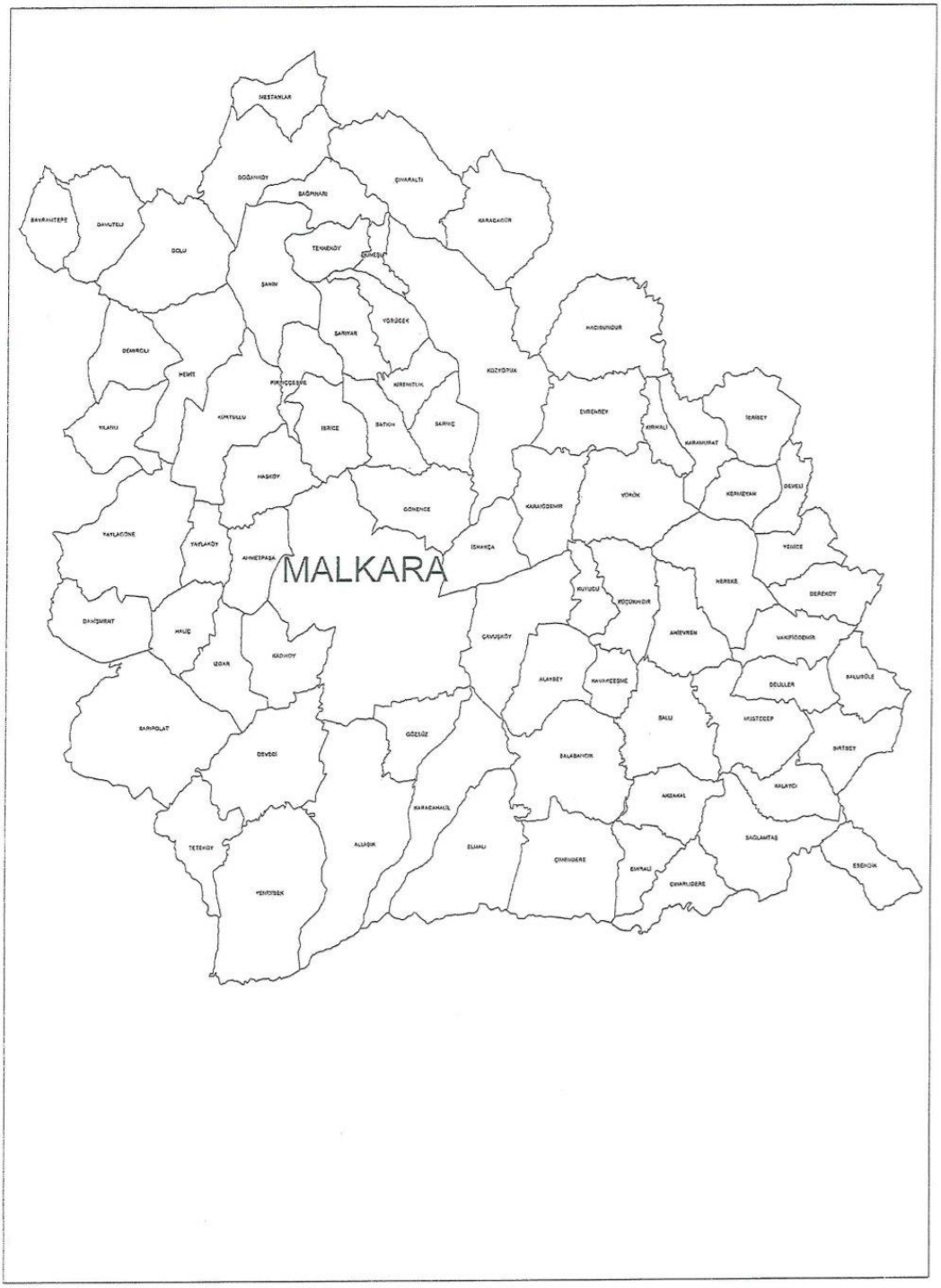
gereken diğer vergi, harç ve harcamalara katılım payı %50 indirimli uygulanır. Bu yerlerde içme ve kullanma suları için alınacak ücret en düşük tarife işyerleri için %50'sini, konutlar için %25'ini geçmeyecek şekilde belirlenir. 04.01.1961 tarihli ve 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca bilanço esasına göre defter tutan mükellefler için bu fıkrada belirtilen muafiyet ve indirimler uygulanmaz. 03.07.2005 tarihli 5393 Sayılı Belediye Kanunun 12'nci maddesinin yedinci fıkrası ile 31.08.1956 tarihli ve 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 17'nci maddesi hükümlerinden yararlanan yerler; kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenmesi halinde bu madde hükümlerine aykırı olmayan hak, sorumluluk ve imtiyazlardan faydalanmaya devam ederler. Bu madde uyarınca kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenen yerler hakkında 12.11.2012 tarihli ve 6360 Sayılı On Dört İlde Büyükşehir ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1 inci maddesinin onbeşinci ve yirmidokuzuncu fıkralarda uygulanmaz. Hükümlerine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karar bağlanması talep edilmektedir.
Ahievren, Ahmetpaşa, Aksakal, Alaybey, Allışık, Bağpınar, Ballı, Ballısüle, Batkın, Bayramtepe, Çavuşköy, Çınaraltı, Çınarlıdere, Çimendere, Danişment, Davuteli, Deliller, Demircili, Dereköy, Deveci, Develi, Doğanköy, Doluköy, Elmalı, Emirali, Esendik, Evrenbey, Gönence, Gözsüz, Güneşli, Hacısungur, Haliç, Hasköy, Hemit, Hereke, Izgar, İbribey, İbrice, İshakça, Kadiköy, Kalaycı, Karacagür, Karacahalil, Karaiğdemir, Karamurat, Kavakçeşme, Kermeyan, Kiremitlik, Kuyucu, Kürtüllü, Küçükhıdır, Kırıkali, Mestanlar, Müstecep, Pirinççeşme, Sarnıç, Sarıpolat, Sarıyer, Sırtbey, Şahin, Tekkeköy, Teteköy, Vakıfiğdemir, Yayla, Yaylagöne, Yenice, Yenidibek, Yörücek, Yörük, Yılanlı Mahallelerinin ve Belediye Başkan'ının teklifi ile Kozyörük, Balabancık ve Sağlamtaş'ın kırsal mahalle, Camiatik, Yenimahalle, Gazibey ve Hacıevhat' ın ise mahalle(kentsel) statüsünün korunması olarak belirlenmek üzere 5216 Sayılı Belediye Kanununun Ek 3.maddesine istinaden alınan 02.03.2021 tarih ve 32 sayılı Meclis Kararı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş, 14.04.2021 tarih ve 793 sayılı Meclis Kararı alınmış ve 19.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği yürürlüğe girmesinden dolayı Meclis Kararı iade edilmiştir. 19.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği maddelerine göre Mahalle sınır koordinatları eklenerek Meclis Kararının yenilenmesi ve büyükşehir belediye meclisine sunulması konusuna oybirliği ile karar verilmiş olup iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu Komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL **MECLİS BAŞKANI**	Ramis ÖZEREN **KÂTİP ÜYE**	Nuran BAŞKÜTÜK **KÂTİP ÜYE**


MALKARA
MESTANLAR
DOĞANKÖY
ÇINARALTI
BAĞPINARI
BAYRAKTEPE
DAVUTELİ
GÖLÜ
KARADAĞCIK
TEKKEKÖY
ÇOMEZLİ
ŞANDI
YORUÇEK
HACISUNDUR
DEMİRCİLİ
ŞARKİKARAAĞAÇ
KÖZYÖRÜK
HEMİT
PINARÇEŞME
KÜREKTEPE
EVRENDEDE
KIRKKILIÇ
İSABEY
KIMITTULLU
İBRİCE
BATKIN
SARIKÇ
KARAMURAT
YILANLI
HASKÖY
KERMENKAYA
DEVELİ
GÖNENCE
KARAKÖDEMİR
YÖRÜK
YAYLAGÖNE
YAYLAKÖY
AHMETPAŞA
İSMANÇA
YENİCE
MUTUDU
KÜÇÜKKÖDİR
NEREKE
DERİKÖY
DAHİŞUMENT
HALİÇ
ÇAVUŞKÖY
AMİVREN
VAKIFKÖDEMİR
İZOAK
KADIKÖY
ALAYBEY
KAVAKÇEŞME
DÜLÜLER
BALIKÖLE
KARAOĞLAT
BALIU
HÜSTDEDEP
GÖZSÜZ
DEVECİ
BALABANCIK
BAĞTEPE
KALAYCI
KARAÇAMALIK
AKDAMAL
TETEKÖY
ALADİK
ELMALI
ÇİMENDERE
SAĞLAMTAŞ
EMİRALİ
ÇINARLIDERE
ESENKÖY
YENİKÖDEK

2026
GELİR TARİFESİ
(Vergi, Harç Ve Katılım Payları Tarife Cetveli)

1- Emlak Vergisi
- 1a- Bina Vergisi
- 1b- Arsa Vergisi
- 1c- Arazi Vergisi

2- Haberleşme Vergisi

3- Elektrik ve Havagazı Tüketim vergisi
- 3a- Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
- 3b- İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi

4- Çevre Temizlik Vergisi
- 4a- İşyeri ve Diğer Şekilde Kullanılan Binalara Ait ÇTV

5- Tellallık Harcı

6- Maden İşletmelerinden Alınan Paylar

7- Eğlence Vergisi
- 7a- Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi)
- 7b- Müşterek Bahislere Ait Eğlence Vergisi)

8- Harcamalara Katılma Payları
- 8a- Yol Harcamalarına Katılma Payı

9- Altyapı Kazı İzni Harcı

MALKARA BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**	**BÜTÇE GELİR KODU**
BİNA VERGİSİ Türkiye sınırları içinde bulunan binalar bu kanun hükümlerine göre Bina Vergisine tabidir. Bina Vergisini, binanın maliki, varsa intifa hakkı sahibi, her ikisi de yoksa binaya malik gibi tasarruf edenler öder. Bir binaya paylı mülkiyet halinde malik olanlar, hisseleri oranında mükelleftirler.					
Vergi	1319/ Madde 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	Bina vergisinin oranı; Meskenlerde Diğer binalarda ise	Binde	Binde 1 Binde 2 Bu oranlar,5216 sayılı Kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde %100 artırımlı uygulanır.	**Bina Vergisi** **01.2.9.51**
ARSA VE ARAZİ VERGİSİ Türkiye sınırları içinde bulunan arazi ve arsalar bu kanun hükümlerine göre Arazi Vergisine tabidir. Belediye sınırları içinde belediyece parsellenmiş arazi arsa sayılır. Arazi Vergisini, arazinin maliki, varsa intifa hakkı sahibi, her ikisi de yoksa araziye malik gibi tasarruf edenler öder. Bir araziye paylı mülkiyet halinde malik olanlar, hisseleri oranında mükelleftirler.					
Vergi	1319/ Madde 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21	Arazi vergisinin oranı Arsalarda ise	Binde	Binde 1 Binde 3 Bu oranlar,5216 sayılı Kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde %100 artırımlı uygulanır.	**Arsa Vergisi** **01.2.9.52** **Arazi Vergisi** **01.2.9.53**
DİPNOT: 1) Emlak Vergisi birinci taksiti Mart, Nisan ve Mayıs aylarında, ikinci taksiti Kasım ayı içinde olmak üzere iki eşit taksitte ödenir. **2)** 1319 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 1319 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **3)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricindeki diğer işlemler için 1319 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.					

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

<table>
<tr><th colspan="6">MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ</th></tr>
<tr><th>Gelirin Türü
(Vergi, Resim, Harç, Ücret)</th><th>Gelirin Dayanağı</th><th>Gelirin Adı / Açıklaması</th><th>Birimi
(Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)</th><th>KANUNİ TARİFE</th><th>BÜTÇE GELİR KODU</th></tr>
<tr><td colspan="6">HABERLEŞME VERGİSİ
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretleri (tesisi, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir. Haberleşme vergisinin mükellefi, telefon, teleks, faksimili ve data ücretlerini tahsil eden Posta Telgraf Telefon İdaresidir.</td></tr>
<tr><td>Vergi</td><td>2464/
Madde 29-30-31-32-33</td><td>Haberleşme Vergisi</td><td>Yüzde</td><td>%1</td><td>Haberleşme Vergisi
01.3.2.51</td></tr>
<tr><td colspan="6">DİPNOT: 1) Bir ay içerisinde tahsil edilen telefon, teleks, faksimili ve data ücretlerine isabet eden haberleşme vergisi, Belediyeye tahsilatı takip eden sayın sonuna kadar bir beyanname ile bildirilir ve aynı süre içinde tediye edilir.
2) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır
3) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</td></tr>
<tr><td colspan="6">ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir. Elektrik ve Havagazı tüketenler, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisini ödemekle mükelleftirler.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Vergi</td><td rowspan="3">2464/
Madde 34-35-36-37-38-39</td><td>a-İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden</td><td rowspan="3">Yüzde</td><td>% 1</td><td rowspan="3">Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
01.3.2.52

İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi
01.3.2.53</td></tr>
<tr><td>b-(a)Bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden</td><td>%5</td></tr>
<tr><td>c) Havagazının satış bedelinden</td><td>%5</td></tr>
<tr><td colspan="6">DİPNOT: 1) Elektrik enerjisini tedarik eden veya havagazını dağıtılan kuruluşlar tahsil ettikleri vergiyi, tahsil tarihini takiben ayın 20. günü akşamına kadar belediyeye bir beyanname ile bildirmeye ve vergiyi aynı sürede ödemeye mecburdurlar.
2) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır
3) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</td></tr>
</table>

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

<table>
<tr><th colspan="7">MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ</th></tr>
<tr><th>Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)</th><th>Gelirin Dayanağı</th><th>Gelirin Adı Açıklaması</th><th colspan="4">KANUNİ TARİFE</th><th>BÜTÇE GELİR KODU</th></tr>
<tr><td colspan="8">ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir. Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.</td></tr>
<tr><td colspan="8">Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44. Maddesinin beşinci fıkrasına göre, büyükşehir belediyelerinde Çevre Temizlik Vergisi, diğer belediyelerde uygulanan Çevre Temizlik Vergisi tutarları %25 arttırılarak uygulanacaktır. Buna göre 01.01.2025 tarihinde yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği' ne (Seri No:58) istinaden büyükşehir belediyelerinde uygulanacak olan Çevre Temizlik Vergisi tarifesi aşağıdaki gibidir (Yıl içerisinde mevcut tebliğde herhangi bir değişiklik olması durumunda yapılacak tüm değişiklikler aynen uygulanacaktır.);</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Vergi</td><td rowspan="8">2464/ Mükerrer Madde 44</td><td rowspan="2">İşyeri Bina Grupları</td><td colspan="5">Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)</td><td rowspan="8">İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi 01.3.9.58</td></tr>
<tr><td>1.Derece</td><td>2.Derece</td><td>3.Derece</td><td>4.Derece</td><td>5.Derece</td></tr>
<tr><td>1. Grup</td><td>35000</td><td>30000</td><td>22500</td><td>21125</td><td>16250</td></tr>
<tr><td>2. Grup</td><td>22500</td><td>16250</td><td>13750</td><td>11750</td><td>10000</td></tr>
<tr><td>3. Grup</td><td>16250</td><td>11750</td><td>10000</td><td>7125</td><td>5875</td></tr>
<tr><td>4. Grup</td><td>7125</td><td>5875</td><td>4125</td><td>3500</td><td>3000</td></tr>
<tr><td>5. Grup</td><td>4125</td><td>3500</td><td>2500</td><td>2500</td><td>2112</td></tr>
<tr><td>6. Grup</td><td>2500</td><td>2112</td><td>1250</td><td>1175</td><td>875</td></tr>
<tr><td>7. Grup</td><td>875</td><td>712</td><td>462</td><td>412</td><td>300</td></tr>
<tr><td colspan="8">DİPNOT: 1) İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. İşyeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.
2) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.
3) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</td></tr>
</table>

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

<table>
<tr><th colspan="8">MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ</th></tr>
<tr><th>Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)</th><th>Gelirin Dayanağı</th><th>Gelirin Adı Açıklaması</th><th colspan="5">KANUNİ TARİFE</th><th>BÜTÇE GELİR KODU</th></tr>
<tr><td colspan="8">ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir. Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.</td></tr>
<tr><td colspan="8">26.12.2005 tarih ve 26035 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/9817 sayılı BKK ile Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44. Maddesinde yer alan Çevre Temizlik Vergisi tarifesindeki bina grupları aşağıdaki şekilde tespit edilmiş olup ilgili kararnamedeki hükümler doğrultusunda işlem yapılmaktadır.</td></tr>
<tr><td rowspan="10">Vergi</td><td rowspan="10">2464/ Mükerrer Madde 44</td><td>Bina Grupları</td><td>1-Öğrenci Sayısı</td><td>2- Yatak Kapasitesi</td><td colspan="2">3- Kullanım Alanı (m²)</td><td>4-Koltuk Sayısı</td><td>5-Personel Sayısı</td><td rowspan="10">İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre ve Temizlik Vergisi 01.3.9.58</td></tr>
<tr><td></td><td>Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva Vb. Eğitim Ve Öğretim Faaliyeti Yapılan Binalar</td><td>Konaklama Tesisleri İle Hastaneler Ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerine Ait Binalar</td><td>A)Her Türlü Yeme, İçme Ve Eğlence Yerleri</td><td>B) Daimi Surette Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolamaya Mahsus Olan Yerler</td><td>Sinema, Tiyatro, Opera, Bale Vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri</td><td>1, 2, 3 Ve 4. Sıradakiler Hariç, Ticari, Sınai, Zirai Ve Mesleki Faaliyetler İçin Kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere Mahsus Binalar</td></tr>
<tr><td>1. Grup</td><td>750’den fazla</td><td>500’den fazla</td><td>1000’den fazla</td><td>5000’den fazla</td><td>2000’den fazla</td><td>300’den fazla</td></tr>
<tr><td>2. Grup</td><td>750-500</td><td>500-300</td><td>1000-500</td><td>5000-4000</td><td>2000-1500</td><td>300-200</td></tr>
<tr><td>3. Grup</td><td>499-250</td><td>299-150</td><td>499-250</td><td>3999-3000</td><td>1499-1000</td><td>199-100</td></tr>
<tr><td>4. Grup</td><td>249-100</td><td>149-50</td><td>249-100</td><td>2999-2000</td><td>999-500</td><td>99-50</td></tr>
<tr><td>5. Grup</td><td>99-50</td><td>49-20</td><td>99-50</td><td>1999-1000</td><td>499-250</td><td>49-10</td></tr>
<tr><td>6. Grup</td><td>49-20</td><td>20’den az</td><td>50’den az</td><td>999-500</td><td>249-100</td><td>9-4</td></tr>
<tr><td>7. Grup</td><td>20’den az</td><td>-</td><td>-</td><td>500’den az</td><td>100’den az</td><td>3 ve daha az konutlar</td></tr>
<tr><td colspan="8">DİPNOT: 1) İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. İşyeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.
2) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.
3) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</td></tr>
</table>

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**	**BÜTÇE GELİR KODU**
TELLALLIK HARCI Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkhane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulan sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı, Tellal Harcına tabidir. Tellallık harcını, mal ve mahsullerini satan gerçek ve tüzel kişiler ödemekle mükelleftir. Tellallık harcı, belediyelerce görevlendirilecek yetkililer tarafından makbuz mukabili tahsil olunur.					
Harç	2464/ Madde 67-68-69-70-71	Tellallık Harcı nispeti 100 TL' yi aşan kısım için nispet	Yüzde	%2 %1	**Tellallık Harcı** **01.6.9.58**
MADENLERDEN BELEDİYELERE PAY Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde faaliyet gösteren maden işletmelerince, 3213 sayılı Maden Kanununun 14. Maddesinde yer alan paylara ilaveten yıllık satış tutarının %0,2'si nispetinde Belediye Payı ayrılır. Bu pay, Devlet hakkının Hazineye ödenmesi sırasında ruhsat sahibi tarafından ilgili belediyeye ödenir.					
Pay	2464/ Mükerrer Madde 97	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde faaliyet gösteren maden işletmelerince, 3213 sayılı Maden Kanununun 14. Maddesinde yer alan paylara ilaveten yıllık satış tutarının	Yüzde	%0,2' si	**Maden İşletmelerinden Alınan Paylar** **05.2.8.51**

DİPNOT: 1) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

2) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ						
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**		**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**KANUNİ TARİFE**	**BÜTÇE GELİR KODU**
EĞLENCE VERGİSİ 2464 sayılı Kanununun 21. Maddesinde belirtilen ve Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. Eğlence vergisinin mükellefi, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzelkişilerdir. Eğlence Vergisinin matrahı; biletle girilen yerlerde, Eğlence Vergisi hariç olmak üzere bilet bedeli olarak sağlanan gayri safi hasılat ve müşterek bahislerde, iştirakçilerden tahsil edilen tutardan KDV düşüldükten sonra kalan tutardır.						
Vergi	2464/ Madde 17-18-19-20-21-22 6584 sayılı CBK	I- Biletle girilen yerlerde	1-Yerli film göstermelerinden	Yüzde	%0	**Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi 01.3.9.54**
			2-Yabancı film göstermelerinden		%0	
			3-Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan		%5	
			4-Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden		%0	
			5-Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden		%20	
		II-Müşterek Bahislerde			%5	**Müşterek Bahislere Ait Eğlence Vergisi 01.3.9.56**

DİPNOT: 1) Vergi biletle girilen yerlerde bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır ve belediye tarafından özel damga konulması sırasında ödenir. Bu suretle alınan biletlerin kullanılmadan iadesi halinde peşin olarak ödenen vergi geri verilir. Müşterek bahislerde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili belediyeye bir beyanname ile bildirilir ve aynı sürede ödenir.

2) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

3) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı Açıklaması**	**KANUNİ TARİFE**	**BÜTÇE GELİR KODU**
YOL HARCAMALARINA KATILMA PAYI Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararıyla Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir.				
Katılma Payı	2464/ Madde 86-89-90-91-92-93-94	a) Yeni yol açılması b) Mevcut yolların %40 nispetinde veya daha fazla genişletilmesi c) Kaldırımsız ve bakımsız bulunan yolların, kaldırım veya parke kaldırım haline getirilmesi veya asfalt yapılması, kaldırım veya şose halindeki yolların da parke, beton veya asfalta çevrilmesi d) Mevcut kaldırım veya parkelerin sökülüp yeniden düzenlenmesi	Harcamalara katılma payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2' sini geçemez.	**Yol Harcamalarına Katılma Payı 05.2.4.53**
Yol Harcaması Toplam Tutarı/Yoldan Faydalanan Gayrimenkullerin Vergi Değerleri Toplamı=Katılım Payı Oranı Gayrimenkul Sahibinin Ödeyeceği Katılma Payı=Yola Cephesi Bulunan Vergi Değeri Tutarı x Katılma Payı Oranı				
DİPNOT: 1) Yolların kaldırımlar da dâhil olmak üzere (15) metreden fazla genişliklerine düşen giderler, belediyelere ait olup harç payına konu teşkil etmez. **2)** İki ve daha fazla yol kenarında bulunan gayrimenkuller için asıl cepheyi teşkil eden yoldan düşen pay tam, diğer yollara ait pay ise yarım olarak hesaplanır. **3)** Harcamalara katılma payı (yol harcamalarına katılma payı) ile ilgili tahsilatlar 2464 sayılı kanunun tahsil şekli başlıklı 93. Maddesine istinaden ve bu maddeyi ilgilendiren diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. **4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.				

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi, Harç ve Katılım Payları Tarifelerine İlişkin Tablo

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı Açıklaması**	**KANUNİ TARİFE**	**BÜTÇE GELİR KODU**
ALTYAPI KAZI İZNİ HARCI Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde umumi hizmet alanlarında yapılacak kazı işlemleri için belediyece verilecek altyapı kazı izni, altyapı kazı izni harcına tabidir. Bu harcın mükellefi altyapı kazı izni talebinde bulunanlardır.				
Harç	2464/ Mükerrer Madde 79	Altyapı kazı izni harcının matrahı, öncelikle Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yayımlanan birim fiyatlar olmak üzere Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı veya bunların ilgili birimlerince yayımlanan birim fiyatlarının, bu idarelerde kazı alanı türü itibariyle birim fiyatının olmaması halinde diğer kamu kurum ve kuruluşlarınca yayımlanan birim fiyatlarının, kazı alanıyla çarpılması sonucu bulunan ve alan tahrip tutarı olarak tanımlanan tutardır.	Alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır.	**Altyapı Kazı İzni Harcı 01.6.9.69**
DİPNOT: 1) Altyapı kazı izinleri için ilgili belediyeden altyapı kazı izni belgesi alınır. **2)** Altyapı kazı izni başvuruları 15 gün içerisinde sonuçlandırılır. **3)** İzinsiz altyapı kazısı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara belediye encümenince alan tahrip tutarının beş katına kadar idari para cezası verilir. İdari para cezası, ilgilisine tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde ödenir. **4)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **5)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.				

2026
GELİR TARİFESİ
(Vergi Ve Harçların Maktu Tarife Cetveli)

1- Çeşitli Harçlara Ait Tarifeler
- **a- Kayıt Ve Suret Harcı**
- **b- İmarla İlgili Harçlar**
  - b1- Parselasyon Harcı
  - b2- İfraz ve Tevhit Harcı
  - b3- Plan Ve Proje Tasdik Harcı
  - b4- Zemin Açma Ve Toprak Hafriyatı Harcı
  - b5- Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı
  - b6- İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı

2- Muayene, Ruhsat Ve Rapor Harcı

3- Ölçü Ve Tartı Aletleri Muayene Harcı

4- Bina İnşaat Harcı
- 4a- Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı
- 4b- İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı

5- Kaynak Suları Harcı

6- Sağlık Belgesi Harcı

7- Hayvan Kesimi Muayene Ve Denetleme Harcı

NOT: 07.05.2005 Tarih Ve 25808 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 2005/8730 Sayılı B.K.K. Ve 03.08.2022 Tarih Ve 31912 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 2022/1 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine İstinaden **1.Grup Belediyeleri Harç Tarifesine Göre Uygulama Yapılmaktadır.**

MALKARA BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri Kayıt ve Suret Harcına tabidir. İmar mevzuat gereğince aşağıda belirtilen harçlar (Parselasyon Harcı, İfraz ve Tevhit Harcı, Plan ve Proje Tasdik Harcı, Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı, Yapı Kullanma İzni Harcı) belediyelerce tahsil olunur.							
Harç	2464/ Madde 79	**A)Kayıt ve suret harcı** 1)Her sayfa başına	Adet	0,25	0,75	**0,75**	**Kayıt ve Suret Harcı 01.6.9.64**
		2) Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	m^2	4,00	12,00	**8,00**	
	2464/ Madde 80	**B) İmarla ilgili harçlar** 1) İlk Parselasyon Harcı (beher m^2 için) a) Konut Bölgeleri	m^2	0,05	0,15	**0,09**	**Parselasyon Harcı 01.6.9.65**
		b) Ticaret Bölgeleri				**0,12**	
		2)İfraz Tevhit Harcı (beher m^2 için) a)Konut Bölgeleri		0,05	0,15	**0,09**	**İfraz ve Tevhit Harcı 01.6.9.66**
		b) Ticaret Bölgeleri				**0,12**	
		3)Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat m^2 için) a) Konut Bölgeleri		0,05	0,15	**0,09**	**Plan ve Proje Tasdik Harcı 01.6.9.67**
		b) Ticaret Bölgelerinde				**0,12**	

DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

2) Kayıt Suret Harcı, İmarla İlgili Harçlar (İlk parselasyon harcı, İfraz tevhit harcı, Plan ve proje tasdik harcı, Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı, Yapı kullanma izni harcı) makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

5) Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri Kayıt ve Suret Harcına tabidir. İmar mevzuat gereğince aşağıda belirtilen harçlar (Parselasyon Harcı, İfraz ve Tevhit Harcı, Plan ve Proje Tasdik Harcı, Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı, Yapı Kullanma İzni Harcı) belediyelerce tahsil olunur.							
Harç	2464/ Madde 80	4) Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı (beher m^3için)	m^3	0,15	0,45		**Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı 01.6.9.68**
		Toprak a) Konut bölgeleri				**0,30**	
		Toprak b) Ticaret bölgeleri				**0,35**	
		Kanal a) Konut bölgeleri	m^3	0.50	1.50	**1,10**	
		Kanal b)Ticaret bölgeleri				**1,30**	
		5) Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat m^2 için) a) Konut bölgeleri	m^2	0,05	0,15	**0,09**	**Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı 01.6.9.60**
		b) Ticaret bölgeleri				**0,11**	**İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı 01.6.9.61**

DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

2) Kayıt Suret Harcı, İmarla İlgili Harçlar (İlk parselasyon harcı, İfraz tevhit harcı, Plan ve proje tasdik harcı, Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı, Yapı kullanma izni harcı) makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

5) Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
MUAYENE, RUHSAT VE RAPOR HARCI							
Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgilisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler '' Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına'' tabidir.							
Harç	2464/ Madde 82	Muayene ruhsat ve rapor harcı	Adet	5,00	15,00	**13,00**	**Diğer Harçlar 01.6.9.99**
NOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır. **2)** Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcı makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir. **3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. **5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.							
ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCI							
Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.							
Harç	2464/ Madde 76-77-78	Tartı ağırlıklarının her birinden	Adet	0,5	1,5	**1,50**	**Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı 01.6.9.56**
		Uzunluk ölçülerinin her birinden		0,5	1,5	**1,50**	
		Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden		1,00	3,00	**3,00**	
		El terazilerinden		2,00	6,00	**6,00**	
		Normal masa terazilerinden		3,00	9,00	**9,00**	
		Otomatik (ibreli) terazilerden		4,00	12,00	**12,00**	
		Elektronik terazilerden		5,00	15,00	**15,00**	
		Kantar ve basküllerden		10,00	30,00	**25,00**	
NOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır. **2)** Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı damgalama sırasında makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir. **3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. **5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.							

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
BİNA İNŞAAT HARCI Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Bina inşaat harcını inşaat, ilave veya tadilat için inşaat ruhsatı alanlar öder.							
Harç	2464/ Ek Madde 1-2-3-4-5-6	1)Konut için inşaat alanı a) 100 m²' ye kadar	m²	0,50	1,50	**0,75**	**Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı 01.6.9.62**
		b) 101-120 m²		1,00	3,00	**1,50**	
		c) 121-150 m²		1,50	4,50	**2,25**	
		d) 151-200 m²		2,00	6,00	**3,00**	
		e) 200 m²' den yukarı		2,50	7,50	**3,75**	
		2) İş yeri için inşaat alanı a) 25 m² ' ye kadar		2,00	6,00	**3,00**	**İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı 01.6.9.63**
		b) 26-50 m²		3,00	9,00	**4,50**	
		c) 51-100 m²		4,00	12,00	**6,00**	
		d) 100 m²' den yukarı		5,00	15,00	**7,50**	

DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

2) Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

5) Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
KAYNAK SULARI HARCI Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir. Kaynak Suları Harcını, kaynak sularını özel işaretli kaplara doldurup satanlar ödemekle mükelleftir.							
Harç	2464/ Madde 63-64-65-66	1 Litreye kadar olan şişe vb. kaplardan	Kap Başına	0,01	0,03	**0,020**	**Kaynak Suları Harcı 01.6.9.55**
		1 Litreden büyük şişe vb. kaplardan (1 litre dahil)	Beher Litre	0,005	0,015	**0,013**	
DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır. **2)** Kaynak Suları Harcı, bu suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığında peşin ödenir. **3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. **5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.							
SAĞLIK BELGESİ HARCI Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri Sağlık Belgesi Harcına tabidir.							
Harç	2464/ Madde 83	Sağlık Belgesi Harcı	Adet	1,00	3,00	**2,25**	**Diğer Harçlar 01.6.9.99**
DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır. **2)** Sağlık Belgesi Harcı peşin ödenir. **3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. **4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. **5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.							

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**		
HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir. Harcı, hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür.							
Harç	2464/ Madde 72-73-74-75	Küçükbaş hayvan	Adet	1,00	3,00	**3,00**	**Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı 01.6.9.52**
		Büyükbaş hayvan		2,50	7,50	**6,00**	

DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

2) Hayvan Kesimi, Muayene ve Denetleme Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

5) Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Cumhurbaşkanınca bu konuda bir karar alıncaya kadar geçerlidir.

2026
GELİR TARİFESİ
(Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarife Cetveli)

1- **İlan Ve Reklam Vergisi**
2- **İşgal Harcı**
3- **Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı**
4- **İşyeri Açma İzni Harcı**
5- **Eğlence Vergisi**
   5a- Biletle Girilmeyen Yerler Ait Eğlence Vergisi

NOT: Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar Uygulanacak Tutarlar İçin 6527 Sayılı Kanunun 6'ıncı Maddesi İle 2464 Sayılı Kanuna Geçici 7. Maddesi Eklenmiştir. Buna Göre; 11.07.2014 Tarih Ve 29057 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 45 Seri Nolu **"Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği** "ne İstinaden Bakanlar Kurulu Kararı Yayımlanıncaya Kadar Söz Konusu Vergi Ve Harçların Maktu Tarifeleri Olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 Yılı İçin Belirlemiş Olduğu Tarife Tutarları Uygulanmaktadır.**

MALKARA BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ								
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**		**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ**	**BÜTÇE GELİR KODU**
					En Az TL	**En Çok TL**	**Verginin Tutarı (TL)**	
İLAN VE REKLAM VERGİSİ Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir. İlan ve reklam vergisinin mükellefi, yurt dışından gönderilen ilan ve reklamlar dahil olmak üzere, ilan ve reklamı kendi adına yapan veya yaptıran gerçek veya tüzel kişilerdir.								
Vergi	2464/ Madde 12-13-14-15-16	**1.**Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	m²/Yıllık	20	100	30,00	**İlan ve Reklam Vergisi 01.3.9.53**
			Cadde		20	100	30,00	
			Sokak		20	100	30,00	
		2.Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	m²/Yıllık	8	40	20,00	
			Diğer		8	40	20,00	
		3.Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	m²/Haftalık	2	10	8,00	
			Cadde		2	10	8,00	
			Sokak		2	10	8,00	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır.**

2) Yukarıda 1, 2 ve 4 numaralı bentlerinde belirtilen yıllık İlan ve Reklamlara ait vergi Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ								
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**		**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ**	**BÜTÇE GELİR KODU**
					En Az TL	**En Çok TL**	**Verginin Tutarı (TL)**	
İLAN VE REKLAM VERGİSİ Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir. İlan ve reklam vergisinin mükellefi, yurt dışından gönderilen ilan ve reklamlar dahil olmak üzere, ilan ve reklamı kendi adına yapan veya yaptıran gerçek veya tüzel kişilerdir.								
Vergi	2464/ Madde 12-13-14-15-16	**4.**Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	m²/Yıllık	30	150	**60,00**	**İlan ve Reklam Vergisi 01.3.9.53**
			Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan		30	150	**60,00**	
		5.İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	Adet	0,01	0,25	**0,10**	
		6.Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	m²	0,02	0,50	**0,40**	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır.**

2) Yukarıda 1, 2 ve 4 numaralı bentlerinde belirtilen yıllık İlan ve Reklamlara ait vergi Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**	**Verginin Tutarı (TL)**	
İŞGAL HARCI Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir. İşgal Harcını, işgali harca tabi yerleri 52. Maddede yazılı maksatlarla işgal edenler ödemekle mükelleftir.							
Harç	2464/ Madde 52-53-54-55-56-57	**1.**52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m^2 için günde	m^2/Günlük	0,5	2,5	**2,00**	**İşgal Harcı 01.6.9.53**
		2.52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde — a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	Adet	0,5	2,5	**2,50**	
		b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına		1	5	**5,00**	
		3.52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde — a) Her taşıttan beher saat için	Saat	0,25	1,25	**1,25**	
		b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için		0,5	2,5	**1,50**	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır.**

2) İşgal Harcı Malkara Belediyesinin yetkili kıldığı memur ve kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Gerekli harçları tamamen almadan iş gören görevliler, harcın ödenmesinden mükellef ile birlikte müteselsilen sorumludur.

5) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**	**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ**	**BÜTÇE GELİR KODU**
				En Az TL	**En Çok TL**	**Verginin Tutarı (TL)**	
TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCI Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefi kendisine çalışma ruhsatı verilen gerçek veya tüzel kişidir.							
Harç	2464/ Madde 58-59-60-61-62	Kaşarhane, peynir imalathanesi, fabrikalar, zahireciler, inşaat malzeme satıcısı, komisyoncular, tarım makineleri imalatı, meşruhat bayileri, otobüs yazıhanesi, süpermarket, dershane, beyaz eşya, benzinlik, mobilya	Yıllık	20	800	**470,00**	**Tatil Günleri Çalışma Ruhsat Harcı 01.6.9.57**
		Video teypli birahaneler, içkili lokantalar, ekmek fabrikaları imalatçıları, balıkçı, internet kafe, çini imalatçıları, şans oyuncuları, şans oyunları, Telekom bayileri, kebapçı, telefon satış		20	800	**140,00**	
		Yoğurtçu, TV tamircisi, kafeterya, eğlence yerleri, şekerciler, camcılar, pastaneler, kuruyemişçiler, market, bakkal, oto yıkamacı, fırınlar, kasap, köfteci, manav, tekel, bayii, berber, kuaför, tüpgaz bayii		20	800	**90,00**	
		Zirai alet tamircileri, yazıhane, lokanta, kahvehane, çiçekçi, büro, videobant kasetçi, yufkacı, kırtasiyeci, terzi		20	800	**50,00**	
		Simitçi, çay ocakları, elektrik saat tamiri, köfteci, Zülfikarağa sokaktan yukarıya kalan iş yerleri ile Bademlik Üst, Orta ve Alt sokakta bulunan Cemalettin Çeşme Sokaktaki işyerleri		20	800	**35,00**	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır**.

2) Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ								
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**		**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**Kanuni Tarife**		**2026 YILI TARİFESİ**	**BÜTÇE GELİR KODU**
					En Az TL	**En Çok TL**	**Verginin Tutarı (TL)**	
İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyeri açılması İşyeri Açma İzni Harcına tabidir.								
Harç	2464/ Madde 81	Her tür işyeri için beher m² sinden	25 m² ye kadar	m²	0,10	1	**1,00**	**İşyeri Açma İzin Harcı 01.6.9.54**
			26 m²-100 m² arası		0,10	1	**1,00**	
			101 m²-250 m² arası		0,10	1	**1,00**	
			251 m²-500 m² arası		0,10	1	**1,00**	
			501 m² den yukarı		0,10	1	**1,00**	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır**.

2) Bu bölümde yazılı İşyeri Açma İzni Harcı makbuz karşılığında peşin olarak ödenir.

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI TARİFE CETVELİ

Bazı Maktu Vergi Ve Harç Tarifelerine İlişkin Tablo

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ								
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	**Gelirin Dayanağı**	**Gelirin Adı / Açıklaması**		**Birimi** (Adet, saat, m^2,m^3, ton, gün vb.)	**KANUNİ TARİFE**		**2026 YILI TARİFESİ (TL)**	**BÜTÇE GELİR KODU**
					En Az (TL)	**En Çok (TL)**		
EĞLENCE VERGİSİ **(III-Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden)** 2464 sayılı Kanununun 21. Maddesinde belirtilen ve Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. Eğlence vergisinin mükellefi, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişilerdir.								
Vergi	2464/ Madde 17-18-19-20-21-22	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışan her gün için	$50\ m^2$ 'ye kadar	Gün	5	100	**5,00**	**Biletle Girilmeyen Yerlere Ait Eğlence Vergisi 01.3.9.55**
			$51\ m^2$ - $150\ m^2$ arası		5	100	**7,00**	
			$151\ m^2$ - $300\ m^2$ arası		5	100	**10,00**	
			$301\ m^2$ 'den yukarı		5	100	**11,00**	
			4 yıldızlı otelde		5	100	**12,00**	
			5 yıldızlı otelde		5	100	**15,00**	
		Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	$25\ m^2$ 'ye kadar		5	100	**5,00**	
			$26\ m^2$ - $50\ m^2$ arası		5	100	**5,00**	
			$51\ m^2$ - $100\ m^2$ arası		5	100	**5,00**	
			$101\ m^2$ - $200\ m^2$ arası		5	100	**5,00**	
			$201\ m^2$ 'den yukarı		5	100	**5,00**	

DİPNOT: 1) Bakanlar Kurulunca Tarife belirleninceye kadar uygulanacak tutarlar için 6527 sayılı Kanunun 6'ıncı maddesi ile 2464 sayılı Kanunun geçici 7. Maddesi eklenmiştir.
Buna göre; 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan 45 seri nolu '' Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'' ne istinaden Bakanlar Kurulu kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak **Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı için belirlenen tarife tutarları uygulanacaktır. Ancak; 2013 yılı için Belediyemiz Meclisi tarafından Eğlence Vergisi ile ilgili herhangi bir tarife belirlenmediğinden dolayı kamu zararına sebebiyet vermemek için Bakanlar Kurulu tarafından (Bu vergi ve harçların maktu tarifeleri ile ilgili olarak Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden EĞLENCE VERGİSİ için) karar yayınlanıncaya kadar yukarıda belirtilen tutarlar uygulanacaktır. (22.01.2018 tarih ve 30 sayılı Malkara Belediye Meclisi Kararı ile Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerine ait Eğlence Vergisi Tarifesi)**

2) Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde **her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili Belediyeye yatırılır.**

3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.