

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 12.04.2019  
**KARAR NO** : 68  
**KONUSU** : Gayri Menkul Satış Komisyonu Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Ramis ÖZEREN  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 12.04.2019 Cuma günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Nisan Ayı Toplantısı Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 10.04.2019 tarih ve 258 sayılı yazısı Meclise okundu.

Malkara Vergi Dairesi Müdürlüğünün İlgi yazısıyla "6183 Sayılı A.A.T.U.H Kanununun 90. maddesinin "Gayrimenkuller, satış komisyonlarınca açık arttırma ile satılır. Satış komisyonu, il ve ilçelerde en büyük mal memurunun veya tevkil edeceği zatın reisliği altında Belediye Meclisi tarafından kendi azası arasından seçilmiş bir zat ile alacaklı amme idaresinin salahiyyetli bir memurdan ve gayrimenkulün bulunduğu yer tapu sicil muhafızı veya tevkil edeceği zattan teşekkül eder." hükmü gereğince, amme borçlularına ait gayrimenkullerin değer tespiti ve satış işlemlerini yürütmek üzere kurulmuş olan satış komisyonunda görev yapmak üzere;

213 Sayılı V.U.K' nun 87. maddesinin, "Takdir, tadilat ve zirai kazançlar il komisyonları ile özel komisyonlara, memurların dışında, seçilecek kimselerde aşağıdaki vasıflar aranır:

1. İyi ahlak sahibi olmak ve ikamet ettiği veya iş gördüğü muhitin emniyet ve itimadını kazanmış bulunmak.
2. Medeni haklardan ıskat edilmiş bulunmamak.
3. Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, kaçakçılık veya kaçakçılığı suçlarından mahkum olmamak.
4. Takdir ve özel komisyonlara seçileceklerde, ayrıca otuz yaşını bitirmiş olmak." hükümlerine uygun olarak belediye meclis üyeleri arasından bir asil bir yedek üye seçilerek, bildirilmesi istenmiştir.

Yukarıda belirtilen esaslara uygun olarak 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesi hususunda Meclisten gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Gayri Menkul Satış Komisyonuna Asil Üye için, Meclis Üyeleri Mustafa ÖZER(CHP), Nerves ÖZ(AKP) Yedek Üye için, Volkan SOĞANCILAR(CHP), Dursun KOCABAŞ(AKP) aday oldular.

Yapılan işaretle oylamada Asil Üyeler; Mustafa ÖZER 16 oy, Nerves ÖZ 10 oy; Yedek Üyeler Volkan SOĞANCILAR 16 oy, Dursun KOCABAŞ 10 oy aldılar.

Gayri Menkul Satış Komisyonuna Asil Üye Mustafa ÖZER, Yedek Üye Volkan SOĞANCILAR' ın seçilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**

Ramis ÖZEREN  
**KÂTİP ÜYE**