

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 03.01.2019

KARAR NO : 6

KONUSU : Plan Notunun İptali Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Volkan SOĞANCILAR, Hasan ÖZGÜR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, Şinasi KOLTUK, İbrahim ZİLBASTI.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Cem ÖZKAN (İZİNLİ), Mutlu GÜRER (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 03.01.2019 Perşembe günü saat:14:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ocak Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

14.12.2018 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Uygulama İmar Planında ticaret alanı olarak belirlenmiş adalarda minimum parsel büyüklüğü 2000m²'dir." Plan notunun iptali

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlçenin ekonomik yapısının gerektirdiği küçük ölçekli ticari kullanımlara müsaade etmemesi sebebiyle plan notunun kaldırılmasını ve "İmar planı ve imar plan notlarını yer almayan ifadelerde –Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği geçerlidir." İfadesine göre parselizasyonun Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre yapılmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin oybirliği ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE