

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 04.10.2022
KARAR NO : 98
KONUSU : Künkçeşme ve Çevresi Plan Değişikliği Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Afşin TURAN (İZİNLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Ercan KİREMİTÇİ (İZİNLİ), Ercan GÖK (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.10.2022 Salı günü saat:16:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

07.09.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Künkçeşme ve Çevresi Plan Değişikliği.

KOMİSYON KARARI:

Malkara İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında yer alan 186, 187, 188, 210 ve 207 ada plan fonksiyonları bakımından konut, yol, kültürel tesis alanı, okul alanı ve park alanı içermektedir. Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun teklifi üzerine hazırlanan ve 22.08.2022 tarih ve 8602 Sayılı kararı ile koruma alanının değişmesi, tescilli parsellerin güncellenmesi, tescilli çeşmenin plan üzerine işlenmesi, kat sayı düzenlenmesi ve ada hatlarında yapılan değişiklikleri içeren plan değişikliği uygun bulunmuştur İmar Komisyonunca; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği ve sosyal altyapı alanlarının artırıldığı anlaşılmaktadır. Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun kararına göre hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE