

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 01.12.2020  
**KARAR NO** : 131  
**KONUSU** : Y Ençok Serbest Alanların Kat Sayısı Tespiti  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Gökhan DOĞAN  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ramis ÖZEREN (**İZİNLİ**), Mustafa ÖZER (**İZİNLİ**), Bahadır UYSAL (**İZİNLİ**), Hamza TEZCAN (**İZİNLİ**), Nerves ÖZ (**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.12.2020 Salı günü saat: 16:00' da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Aralık Ayı Toplantısı Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

17.11.2020 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

**TALEP:**

03.11.2020 tarih ve 120 nolu Malkara Belediyesi Meclis Kararı

**KOMİSYON KARARI:**

İmar Kanunu'nun 8.maddesine ve 20.maddesine istinaden ilçemiz sınırlarında hmax:serbest veya yençok:serbest olan alanların G17b13b3a, G17b13b3b, G17b13b4b, G17b13b4c, G17b14a2c, G17b14a3a, , G17b14a3b, , G17b14a3d, , G17b14a4a, G17b14a4b, G17b14b1c, G17b14b1d, G17b14b4a, G17b14b4b, G17b14b4d paftalarında kalan adalarda yençok:5 kat, akaryakıt istasyonu kullanımına haiz parsellerde ise yençok:3 kat olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği hazırlanmıştır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı işleminin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre kabulü konusunun Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**

Gökhan DOĞAN  
**KÂTİP ÜYE**