

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 01.10.2020  
**KARAR NO** : 111  
**KONUSU** : Balabancık 3542 Parsel Uygulama İmar Planı Hk.  
**MECLİS 1.BAŞKAN V.** : H.Vasfi GÜNER  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Ersan TEPE, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Volkan ÖZCAN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ulaş YURDAKUL (**KATILMADI**), Ersin KAÇAR (**İZİNLİ**), Selahattin KARACAOĞULLARI (**İZİNLİ**), Ercan GÖK(**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.10.2020 Perşembe günü saat: 14:00' da Belediye Kapalı Düşün Salonunda Ekim Ayı Toplantısı Meclis 1.Başkan V. Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.09.2020 tarih ve 1865 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlçemiz Balabancık Mahallesi 3542 parselde mevcutta akaryakıt kullanım amaçlı yapı kullanma izin belgesi bulunmaktadır. Akaryakıt İstasyonu kullanımlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 12.08.2020 tarih ve 783 Sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır. İlgili dilekçe ile emsal 0.40 yençok: 7.50m yapılaşma şartlarına sahip akaryakıt istasyonu kullanım nitelikli 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlandığı ifade edilmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

H.Vasfi GÜNER  
**MECLİS 1.BAŞKAN V.**

Ramis ÖZEREN  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**