

T.C.  
MALKARA BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**KARAR TARİHİ** : 04.09.2023  
**KARAR NO** : 96  
**KONUSU** : Kamu Yatırımı Kararı  
**MECLİS BAŞKANI** : Hüseyin Vasfi GÜNER  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Ramis ÖZEREN

**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.

**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ulaş YURDAKUL (**KATILMADI**), Ersan TEPE (**KATILMADI**), Selahattin KARACAOĞULLARI (**İZİNLİ**), Dursun KOCABAŞ(**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.09.2023 Pazartesi günü saat:16:35'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Eylül Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

04.09.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu Meclise okundu.

**TALEP:**

Tekirdağ İli Malkara İlçesi pafta: G18A08D ada: 130 parsel: 19 noda kayıtlı, 14.327,46 m2 yüzölçümlü, "Mera" vasıflı taşınmazın bir kısmı; 20/10/1992 tarih ve 1992/956 no ile Tekirdağ İl Özel İdaresi tasdikli 1/1000 ölçekli Tekirdağ-Yenice Mevzii İmar Planı içerisinde kalmaktadır. Ekteki vaziyet planında belirtildiği üzere; söz konusu meranın "a" ve "c" ile ifade edilen kısımları Yeşil Alan, "b" ile ifade edilen kısmı Yol fonksiyonludur. İlgili Yol ve Yeşil Alanlar için, Belediyemizce "Kamu Yatırımı" yapılması planlanmakta olup; *Belediyemiz öz kaynaklarını kullanarak Kamu hizmetine yol ve yeşil alan olarak açacaktır.* Bu Kamu Yatırımımızı gerçekleştirebilmek için, söz konusu mera parselinin Tekirdağ-Yenice Mevzii İmar Planı'na isabet eden kısmının mera vasfından çıkartılması gerekmektedir. 4342 sayılı Mera Kanununun Üçüncü Bölüm Tahsis Amacının Değiştirilmesi kısmındaki 14. Maddesinin c bendinde "Kamu Yatırımı yapılması gerekli bulunan" ifadesi kapsamında, söz konusu mera parselinin "a" , "b" ve "c" ile belirtilen (toplam 703,14 m2'lik) kısımlarının mera vasıf değişikliğinin; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden talep edilebilmesi için, Belediye Meclisimizce "Kamu Yatırımıdır." kararının alınması gerekmektedir. İlgili "**Kamu Yatırımıdır Kararı**" nın alınıp alınmayacağı, alınacaksa gerekli protokol/taahhütname imzalanması için Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'a yetki verilmesinin belirlenmesi talep edilmiştir.

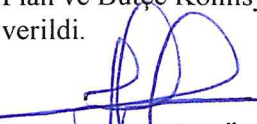
**KOMİSYON KARARI:**

Talebin görüşülmesi neticesinde, Tekirdağ İli Malkara İlçesi pafta: G18A08D ada: 130 parsel: 19 noda kayıtlı, 14.327,46 m2 yüzölçümlü, "Mera" vasıflı taşınmaza ilişkin olarak; 20/10/1992 tarih ve 1992/956 no ile Tekirdağ İl Özel İdaresi tasdikli 1/1000 ölçekli Tekirdağ-Yenice Mevzii İmar Planı içerisinde kalan ve ekli vaziyet planında "a" ve "c" Yeşil Alan ve "b" Yol ile belirtilen (toplam 703,14 m2'lik) kısımlarını Yol ve Yeşil Alan olarak, *Belediyemizin öz kaynaklarını kullanarak kamu hizmetine açabilmemiz için;* tahsis amacının değiştirilerek mera vasfının kaldırılmasına esas 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesinin c bendi kapsamında İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne sunulmak üzere "**Kamu Yatırımıdır Kararı**" alınmasına ve gerekli protokol/taahhütname imzalanması için Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

  
Hüseyin Vasfi GÜNER  
MECLİS 1. BAŞKAN V.

  
Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE

  
Ramis ÖZEREN  
KÂTİP ÜYE