

# 2022

## **Gelir Tarifesi** **(Vergi ve Harçların Maktu Tarife** **Cetveli)**

**Strateji Geliştirme Müdürlüğü**



**MALKARA BELEDİYESİ**

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ****Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo**

<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>								
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı / Açıklaması	Birimi (Adet, saat, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	Kanuni Tarife		2022 YILI TARİFESİ (TL)	BÜTÇE GELİR KODU	
				En Az TL	En Çok TL			
<b>ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER</b>								
Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri Kayıt ve Suret Harcına tabidir. İmar mevzuat gereğince aşağıda belirtilen harçlar (Parselasyon Harcı, İfraz ve Tevhit Harcı, Plan ve Proje Harcı, Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı, Yapı Kullanma İzni Harcı) belediyelerce tahsil olunur.								
Harç	2464/ Madde 79	<b>A)Kayıt ve suret harcı</b>	Adet	0,25	0,75	<b>0,75</b>	Kayıt ve Suret Harcı 01.06.09.64	
		1)Her sayfa başına						
		2) Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	m <sup>2</sup>	4,00	12,00	<b>8,00</b>		
	2464/ Madde 80	<b>B) İmarla ilgili harçlar</b>					Parselasyon Harcı 01.06.09.65	
		1) İlk Parselasyon Harcı (beher m <sup>2</sup> için)		0,05	0,15	<b>0,09</b>		
		a) Konut Bölgeleri				<b>0,12</b>		
		b) Ticaret Bölgeleri						
		2)İfraz Tevhit Harcı (beher m <sup>2</sup> için)		m <sup>2</sup>	0,05	0,15	<b>0,09</b>	İfraz ve Tevhit Harcı 01.06.09.66
		a)Konut Bölgeleri				<b>0,12</b>		
	b) Ticaret Bölgeleri							
3)Plan ve Proje Tasdik Harcı (beher inşaat m <sup>2</sup> için)			0,05	0,15	<b>0,09</b>	Plan ve Proje Tasdik Harcı 01.06.09.67		
a) Konut Bölgeleri				<b>0,12</b>				
b) Ticaret Bölgelerinde								
<b>NOT: 1)</b> 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden <b>1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine</b> göre uygulama yapılmaktadır. <b>2)</b> Kayıt Suret Harcı, İmarla İlgili Harçlar (İlk parselasyon harcı, İfraz tevhit harcı, Plan ve proje tasdik harcı, Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı, Yapı kullanma izni harcı) makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir. <b>3)</b> 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. <b>4)</b> Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. <b>5)</b> Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.								

**MAKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ**  
Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı / Açıklaması	Birimi (Adet, saat, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	Kanuni Tarife		2022 YILI TARİFESİ (TL)	BÜTÇE GELİR KODU
				En Az TL	En Çok TL		
<b>ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER</b>							
Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri Kayıt ve Suret Harcına tabidir. İmar mevzuat gereğince aşağıda belirtilen harçlar (Parsestasyon Harcı, İfraz ve Tevhit Harcı, Plan ve Proje Harcı, Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı, Yapı Kullanma İzni Harcı) belediyelerce tahsil olunur.							
Harç	2464/ Madde 80	4) Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı (beher m <sup>3</sup> için)	m <sup>3</sup>	0,15	0,45	0,30	Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı 01.06.09.68
		Toprak					
			b) Ticaret bölgeleri				
		Kanal	a) Konut bölgeleri	0,50	1,50	1,10	
			b) Ticaret bölgeleri		1,30		
		5) Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat m <sup>2</sup> için)	m <sup>2</sup>	0,05	0,15	0,09	
a) Konut bölgeleri	İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı 01.06.09.61						
	b) Ticaret bölgeleri			0,11			
<p><b>NOT: 1)</b> 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden <b>1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine</b> göre uygulama yapılmaktadır.</p> <p><b>2)</b> Kayıt Suret Harcı, İmarla İlgili Harçlar (İlk parsestasyon harcı, İfraz tevhit harcı, Plan ve proje tasdik harcı, Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı, Yapı kullanma izni harcı) makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir.</p> <p><b>3)</b> 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.</p> <p><b>4)</b> Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</p> <p><b>5)</b> Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.</p>							

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ****Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo****ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı / Açıklaması	Birimi (Adet, saat, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	Kanuni Tarife		2022 YILI TARİFESİ (TL)	BÜTÇE GELİR KODU
				En Az TL	En Çok TL		
<b>MUAYENE, RUHSAT VE RAPOR HARCİ</b>							
Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler " Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.							
Harç	2464/ Madde 82	Muayene ruhsat ve rapor harcı	Adet	5,00	15,00	13,00	Diğer Harçlar 01.06.09.99
<b>NOT: 1)</b> 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden <b>1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine</b> göre uygulama yapılmaktadır. <b>2)</b> Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcı makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir. <b>3)</b> 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. <b>4)</b> Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. <b>5)</b> Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.							
<b>ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ</b>							
Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.							
Harç	2464/ Madde 76- 77-78	Tartı ağırlıklarının her birinden	Adet	0,5	1,5	1,50	Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı 01.06.09.56
		Uzunluk ölçülerinin her birinden		0,5	1,5	1,50	
		Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden		1,00	3,00	3,00	
		El terazilerinden		2,00	6,00	6,00	
		Normal masa terazilerinden		3,00	9,00	9,00	
		Otomatik (ibreli) terazilerden		4,00	12,00	12,00	
		Elektronik terazilerden		5,00	15,00	15,00	
		Kantar ve basküllerden		10,00	30,00	25,00	
<b>NOT: 1)</b> 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden <b>1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine</b> göre uygulama yapılmaktadır. <b>2)</b> Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı damgalama sırasında makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir. <b>3)</b> 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır. <b>4)</b> Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır. <b>5)</b> Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.							

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ****Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo**

<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>							
<b>Gelirin Türü</b> (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	<b>Gelirin Dayanağı</b>	<b>Gelirin Adı / Açıklaması</b>	<b>Birimi</b> (Adet, saat, m <sup>2</sup> ,m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	<b>Kanuni Tarife</b>		<b>2022 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>BÜTÇE GELİR KODU</b>
				<b>En Az TL</b>	<b>En Çok TL</b>		
<b>BİNA İNŞAAT HARCİ</b>							
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir. Bina inşaat harcını inşaat, ilave veya tadilat için inşaat ruhsatı alanlar öder.							
Harç	2464/ Ek Madde 1- 2-3-4-5-6	1)Konut için inşaat alanı	m <sup>2</sup>				
		a) 100 m <sup>2</sup> ' ye kadar		0,50	1,50	0,75	
		b) 101-120 m <sup>2</sup>		1,00	3,00	1,50	
		c) 121-150 m <sup>2</sup>		1,50	4,50	2,25	
		d) 151-200 m <sup>2</sup>		2,00	6,00	3,00	
		e) 200 m <sup>2</sup> ' den yukarı		2,50	7,50	3,75	
		2) İş yeri için inşaat alanı					
		a) 25 m <sup>2</sup> ' ye kadar		2,00	6,00	3,00	
		b) 26-50 m <sup>2</sup>		3,00	9,00	4,50	
		c) 51-100 m <sup>2</sup>		4,00	12,00	6,00	
d) 100 m <sup>2</sup> ' den yukarı	5,00	15,00	7,50				
<b>NOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden 1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine göre uygulama yapılmaktadır.</b>							
<b>2) Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında ilgili belediyeye ödenir.</b>							
<b>3) 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.</b>							
<b>4) Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.</b>							
<b>5) Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.</b>							

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ****Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo****ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı / Açıklaması	Birimi (Adet, saat, m <sup>2</sup> ,m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	Kanuni Tarife		2022 YILI TARİFESİ (TL)	BÜTÇE GELİR KODU
				En Az TL	En Çok TL		

**KAYNAK SULARI HARCİ**

Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir. Kaynak Suları Harcını, kaynak sularını özel işaretli kaplara doldurup satanlar ödemekle mükelleftir.

Harç	2464/ Madde 63-64- 65-66	1 Litreye kadar olan şişe vb. kaplardan	Kap Başına	0,010	0,030	0,020	Kaynak Suları Harcı 01.06.09.55
		1 Litreden büyük şişe vb. kaplardan (1 litre dahil)	Beher Litre	0,005	0,015	0,013	

**NOT: 1)** 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

**2)** Kaynak Suları Harcı, bu suların satışa arzı için kaplara doldurulmasını müteakip, kaplar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediyeye makbuz karşılığında peşin ödenir.

**3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

**4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

**5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.

**SAĞLIK BELGESİ HARCİ**

Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri Sağlık Belgesi Harcına tabidir.

Harç	2464/ Madde 83	Sağlık Belgesi Harcı	Adet	1,00	3,00	2,25	Diğer Harçlar 01.06.09.99
------	-------------------	----------------------	------	------	------	------	------------------------------

**NOT: 1)** 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

**2)** Sağlık Belgesi Harcı peşin ödenir.

**3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

**4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

**5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI TARİFE CETVELİ**  
**Vergi ve Harçların Maktu Tarifelerine İlişkin Tablo**

**ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı / Açıklaması	Birimi (Adet, saat, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , ton, gün vb.)	Kanuni Tarife		2022 YILI TARİFESİ (TL)	BÜTÇE GELİR KODU
				En Az TL	En Çok TL		
<b>HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ</b> Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir. Harcı, hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür.							
Harç	2464/ Madde 72-73-74-75	Küçükbaş hayvan	Adet	1,00	3,00	<b>3,00</b>	Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı 01.06.09.52
		Büyükbaş hayvan		2,50	7,50	<b>6,00</b>	

**NOT: 1)** 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden **1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine** göre uygulama yapılmaktadır.

**2)** Hayvan Kesimi, Muayene ve Denetleme Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır.

**3)** 2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde, 2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların ek ve tadilleri hükümleri uygulanır.

**4)** Yukarıda belirtilen işlemler ve bunların haricinde ki diğer işlemler için 2464 sayılı Kanun ve bu Kanuna bağlı mevzuat hükümleri uygulanır.

**5)** Yukarıda belirtilen Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri 03.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanır ve Bakanlar Kurulundan bu konuda bir karar alınca kadar geçerlidir.