

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 02.10.2019  
**KARAR NO** : 147  
**KONUSU** : Malkara 5 Yıllık İmar Programı  
**MECLİS 1. BAŞKAN V.** : H.Vasfi GÜNER  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Ramis ÖZEREN  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Ersan TEPE, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ulaş YURDAKUL (**KATILMADI**), Ersin KAÇAR (**KATILMADI**), Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Sevgi KAYA (**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 02.10.2019 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.09.2019 tarih ve 5251 sayılı yazısı Meclise okundu.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi "Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder." denildiğinden; Malkara (2014-2015-2016-2017-2018) yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programının süresi tamamlanmış olup, 2019 yılı için hazırlanan yeni 5 Yıllık İmar Programının Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

H.Vasfi GÜNER  
**MECLİS 1. BAŞKAN V.**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**

Ramis ÖZEREN  
**KÂTİP ÜYE**