

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 01.09.2020
KARAR NO : 105
KONUSU : Devir Hk.
MECLİS BAŞKAN V. : H.Vasfi GÜNER
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (GÖREVLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.09.2020 Salı günü saat: 16:50' da Belediye Kapalı Düşün Salonunda Eylül Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkan V. Başkanlığında Olağan toplandı.

01.09.2020 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Belediyemizin personel çalıştırmaya dayalı hakediş alacaklarının karşılığı neticesinde; mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Camiatik Mahallesi tapuda ada: 504 parsel: 1 no'da, Yeni Mahalle tapuda ada: 131 parsel: 1, 8, 9, 10 no'larda, Gazibey Mahallesi tapuda ada: 238 parsel: 6 no'da kayıtlı taşınmazların, Belediyemizin prim borçlarına karşılık takas yöntemiyle Sosyal Güvenlik Kurumu'na devri önerilmiştir. Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı'nın değerlendirmesi sonucu söz konusu taşınmazların talep yazısında belirtilen bedeller üzerinden takas yöntemiyle taraflarına devrinin yapılması gerektiği Belediyemize bildirilmiştir. Bu kapsamda söz konusu taşınmazların, Belediyemizin prim borçlarına karşılık, ilgili bedellerden takas yöntemiyle Sosyal Güvenlik Kurumu adına devrinin yapılıp yapılamayacağını belirlenmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON KARARI:

Talebin görüşülmesi neticesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin d bendinde yer alan "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir." ifadesine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yeni Mahalle tapuda ada: 131 parsel: 1, 8, 9, 10 no'larda kayıtlı taşınmazların terklerinin yapıldıktan sonra (toplamda 501,29 m2 kalacağı öngörülmektedir) birim m2'sinin bedelinin 1.510,00-TL bedelden (yaklaşık toplam 756.947,90-TL bedel öngörülmektedir); Camiatik Mahallesi tapuda ada: 504 parsel: 1 no'da kayıtlı taşınmazın toplam 3.384.630,60-TL bedelden takas yöntemiyle Sosyal Güvenlik Kurumu adına devrinin yapılmasına oybirliği ile; İlçemiz Gazibey Mahallesi tapuda ada: 238

parsel: 6 no'da kayıtlı taşınmazın terklerinin yapıldıktan sonra birim m2'sinin 105,00-TL bedelden takas yöntemiyle Sosyal Güvenlik Kurumu adına devrinin yapılması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

H.Vasfi GÜNER
MECLİS BAŞKAN V.

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE