

T.C.  
MALKARA BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**KARAR TARİHİ** : 02.01.2024

**KARAR NO** : 16

**KONUSU** : Hisse Devri

**MECLİS BAŞKANI** : Ersin KAÇAR

**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK

**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ.

**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ulaş YURDAKUL(KATILMADI), Hüseyin Vasfi GÜNER (KATILMADI), Ersan TEPE, (KATILMADI), Ercan GÖK(KATILMADI), Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Sevgi KAYA(İZİNLİ), Nerves ÖZ (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 02.01.2024 Salı günü saat:15.55'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ocak Ayı Toplantısının 1. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

02.01.2024 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

**TALEP:**

Malkara Kaymakamlığı İlçe Milli Emlak Şefliği ilgi yazısı ile, Maliye Hazinesi adına tescilli olan ve okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli bulunan, İlçemiz Sağlamtaş Mahallesi 160 ada 1 parsel noda kayıtlı taşınmazın uygulama imar planına uygun olarak ihdas, yola terk ve tevhid işlemlerinin yapıldığını, bunun sonucunda 160 ada 5 parsel olarak 2.356,25 m<sup>2</sup>'lik kısmı Maliye Hazinesi ve 558,49 m<sup>2</sup>'lik kısmı da Malkara Belediyesi adına olacak şekilde hisselendirilerek Kargir Ortaokul ve Arsası olarak tapuda tescil edildiğini belirtmişlerdir. Buna göre söz konusu taşınmazda bulunan 558,49 m<sup>2</sup>'lik Belediyemiz adına kayıtlı hissenin, Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devrinin yapılmasını talep etmişlerdir. Söz konusu hissenin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin d bendine istinaden, Maliye Hazinesi'ne adına bedelsiz olarak devir işlemlerinin yapıp yapılamayacağını belirlenmesi talep edilmiştir.

**KOMİSYON KARARI:**

Talebin görüşülmesi neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin d bendinde yer alan "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir." ifadesine istinaden, Tekirdağ İli Malkara İlçesi Sağlamtaş Mahallesi tapuda ada: 160 parsel: 5 noda kayıtlı 2.356,25 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Kargir Ortaokul ve Arsası vasıflı taşınmazın, Malkara Belediyesi'ne ait 558,49 m<sup>2</sup>'lik (55849/291474) hissesinin, "okul alanı" fonksiyonlu olarak kullanılması amacıyla bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devredilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ersin KAÇAR  
MECLİS BAŞKANI  
Belediye Başkanı V.

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE

Ramis ÖZEREN  
KÂTİP ÜYE