

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 01.07.2020  
**KARAR NO** : 84  
**KONUSU** : 5 Yıllık İmar Programı  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Ramis ÖZEREN (İZİNLİ), Ersan TEPE (KATILMADI), Mehmet ERDEM (İZİNLİ), Birsen KARATAŞ (İZİNLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ), Volkan ÖZCAN (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 01.07.2020 Çarşamba günü saat: 16:00' da Belediye Kapalı Düşün Salonunda Temmuz Ayı Toplantısının 1. Birleşim 1. Oturumu Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.06.2020 tarih ve 1114 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlçemiz Balabancık Mahallesi, Köyiçi Mevkii tapuda 3987 parsel noda kayıtlı taşınmazın 23.09.1992 tarihli Balabancık Uygulama İmar Planında parselde cephe yolun açılabilmesi için yapılan talep üzerine;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi; "Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılınca veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder. " ifadesine istinaden 8 metrelik yolun açılabilmesi için 5 yıllık İmar Programına alınıp, alınamayacağı hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
MECLİS BAŞKANI

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE

Bahadır UYSAL  
KÂTİP ÜYE