

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 10.06.2020

KARAR NO : 70

KONUSU : Devir Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ahmet TEZCAN (İZİNLİ), Ercan KİREMİTÇİ (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 10.06.2020 Çarşamba günü saat:10:00' da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Haziran Ayı Toplantısı Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.06.2020 tarih ve 938 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlçemiz Gazibey Mahallesi, Rum Mezarlığı Mevkii, 37 nolu kadastral pafta ve G17B14A2D imar paftasında yer alan 218 ada 150 parsel noda kayıtlı taşınmazla yolaterk, yoldan ihdas ve tevhit işlemleri talep edilmektedir.

07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Malkara Belediye Meclisi Kararı ile onaylı Malkara İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve 11.05.2020 tarihli İmar durumuna göre; 218 ada 150 parselde yola isabet eden b, c ve d nolu kısımların bedelsiz yola terki; 02.06.2016 tarih ve 121 sayılı Malkara Belediye Meclis kararında verilen yetki ile ve 07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Malkara Belediye Meclisi Kararı ile onaylı İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına göre Malkara Belediyesi adına folyede belirtilen evveliyatı kadastral yol olan e parsel, f parsel ve g parselin yoldan ihdası; Yola terkenden sonra kalan 218 ada 150 parselin e, f ve g parseller ile tevhidini ile 218 ada T parselin oluşması İmar Planı, plan hükümleri ve İmar Kanunu'nun ilgili Yönetmeliklerine uygun olduğu 28.05.2020 tarih ve 103 sayılı Encümen Kararı ile onaylanmış olup; Malkara Belediyesine ait oluşacak e, f ve g parsellerdeki hisselerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin d bendinde yer alan " Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredilebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edilebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." ifadesine istinaden; değişiklik folyesinde b, c ve d olarak belirtilen kısımların Maliye Hazinesi tarafından bedelsiz yola terkinin yapılması ve 07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Malkara Belediye Meclisi Kararı ile onaylı İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına uygun parsel oluşturulması şartı ile e, f ve g ile belirtilen parsellerin Maliye Hazinesi adına devrinin yapılıp yapılamayacağı, yapılacaksa da bedel alınıp alınmayacağı hususunun; Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE