

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 10.06.2020
KARAR NO : 58
KONUSU : Plan Değişikliği-Plan Notu Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ramis ÖZEREN, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Ersan TEPE, Ersin KAÇAR, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Birsen KARATAŞ, Bahadır UYSAL, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Hamza TEZCAN, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ahmet TEZCAN (**İZİNLİ**), Ercan KİREMİTÇİ (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 10.06.2020 Çarşamba günü saat:10:00' da Belediye Kapalı Düğün Salonunda Haziran Ayı Toplantısı Meclis Başkanı Başkanlığında Olağan toplandı.

13.03.2020 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Kaanlar Plan Değişikliği-Plan Notu

KOMİSYON KARARI:

08.01.2020 tarih ve 100 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile tamamı sanayi alanı olmak üzere, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaylanmıştır. Bir önceki Uygulama İmar planında Çavuşköy Mahallesi 1147 nolu parsel onaylı planında kısmen sanayi ve kısmen tarım alanında kalmaktadır. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında parselin tamamı Sanayi alanı ve parselde yapılaşma şartları Emsal: 1.00 olarak düzenlenmekle birlikte plandaki diğer koşullar korunmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapılan planlama çalışması, planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ramis ÖZEREN
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE