

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 22.10.2019
KARAR NO : 159
KONUSU : Malkara 5 Yıllık İmar Programı
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Nuran BAŞKÜTÜK, Bahadır UYSAL
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Volkan SOĞANCILAR, Mustafa ÖZER, Ahmet TEZCAN, Mehmet ERDEM, Recai ÖRS, Afşin TURAN, Gökhan DOĞAN, Erdem MERGÜ, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI, Sevgi KAYA, Nerves ÖZ, Ercan KİREMİTÇİ, Hasan EFE, Dursun KOCABAŞ, Ercan GÖK, Volkan ÖZCAN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ramis ÖZEREN (İZİNLİ), Ersan TEPE (İZİNLİ), Ersin KAÇAR (İZİNLİ), Birsen KARATAŞ (İZİNLİ), Hamza TEZCAN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 22.10.2019 Salı günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2.Birleşimi Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

14.10.2019 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi "Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder." denildiğinden; Malkara (2014-2015- 2016-2017-2018) yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programı tamamlanmıştır. 2019 yılı için hazırlanan yeni 5 Yıllık İmar Programı İmar Komisyonunca oy birliği ile kabul edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre Belediye Meclisince görüşülmesine karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Bahadır UYSAL
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE